WWW.DEM-TER.EU

EXTRA ÚSPORNÉ OKNÁ a DVERE
ČLEN SKUPINY MIVEROB,s.r.o.

tel.: + 421 948 467 510
fax:
e-mail: demter@demter.sk

Bankové spojenie:

VÚB

č.ú.: SK72 0200 0000 0029 6821 8051
IČO: 45616281 IČ DPH: SK2023057388
www.dem-ter.eu

** NITRA,LEVICE,VRÁBLE

** BRATISLAVA a okolie

** TRNAVA,SENICA,SKALICA

** B.BYSTRICA,ZVOLEN

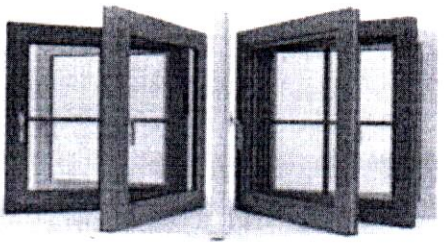
** TRENČÍN,N.M.n.VÁHOM

** N.ZÁMKY,D.STREDA

** GALANTA,ŠAĽA,D.STREDA

** INFO LINKA: +421 948 467 510

DEM TER
ČLEN SKUPINY MIVEROB



Zákazka: Z19230018

Objednávateľ:	**Obec Nové Sady**	Adresa stavby: Nové Sady 177, Nové Sady, 951 24	
IČO: IČ DPH:	00 308 340		
Banka:			
tel.: fax: e-mail:	0 910 925 873 obecnyurad@novesady.sk	Zástupca: Matušík Patrik	
Adresa:	Nové Sady 177 Nové Sady 951 24	Dokončenie výroby:	
		Termín montáže:	
		Výrobné rozmery dodal:	
Dohodnuté dňa:	6.2.2023	Spracoval: MD/DEMTER	

Technické náčrty okien a dverí sú z pohľadu zvnútra!
Pod každým oknom je parapetný profil +30 mm!

Návod na čistenie a údržbu okien a dverí:

1. Nové okná a dvere sú olepené ochrannou fóliou a informačnými nálepkami, ktoré treba ihneď po montáži alebo pred montážou odstrániť, aby neprichádzalo k silnému prilnutiu fólie k podkladu. Okná a dvere by sa mohli pri neskoršom mechanickom odstraňovaní fólie a nálepiek poškriabať.
2. Vždy čistite výrobky opatrne za výdatného máčania vodou, aby neprišlo k mechanickému poškodeniu. Je zakázané používať k čisteniu okien a dverí chemické čistiace prípravky.
3. Kovanie ako sú pánty, zatvárací mechanizmus (celoobvodové kovanie na krídle) je potrebné minimálne 1x ročne mazať kapkou mazacieho oleja.
4. Pri realizácii omietok, oprave vnútorného ostenia alebo akýchkoľvek stavebných prácach nesmie v žiadnom prípade dôjsť k znečisteniu alebo zaneseniu komponentov kovania omietkovinou, maltou a pod.
5. Na kovanie je potrebné používať iba také čistiace a ošetrovacie prostriedky, ktoré nenarušia ochranu proti korózii.
6. Pozor pri brúsení a pílení karbofrézkou! Aj malé iskričky poškodia (spália) sklo.
7. Po znečistení maltou, omietkou a pod. je potrebné ihneď očistiť štetkou a vodou ešte pred ich zaschnutím. Čistenie po zaschnutí môže spôsobiť poškodenie povrchov profilov a skla.
8. Odvodňovacie drážky je potrebné pravidelne čistiť , aby sa predišlo k zatekaniu výrobkov.

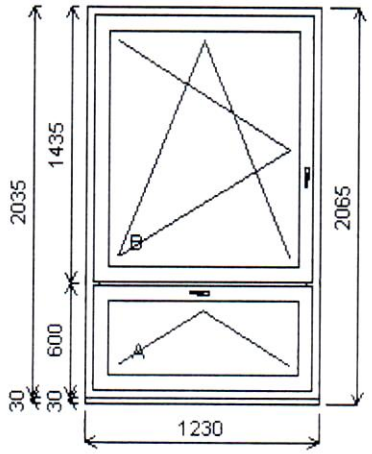
Tešíme sa na spoluprácu.

Pozícia: 1/: Dvojdielne okno s nadsvetlíkom + príslušenstvo

Rozmery rámu: 1230,0 x 2035,0 mm

SALAMANDER STREAMLINE

Dvojdielne okno s nadsvetlíkom



Základná cena:		432,25 €
Farba (ext/int):	biela	
Sklo:	/4-14-4-14-4/ číre Ug=0.6 W/m2. K (SL) 33dB	45,14 €
Rám:	SL76_250221 rám okenný STD 68/76	
Stĺpik:	SL76_252120 STANDARD 82mm	
Krídlo:	SL76_251 (Okenné krídlo)	
Podkladový profil:	28mm	
Klika:	Biela Klučka	
Doplnky:	Teplý rámik	
	Vnútorný parapet PVC Biela d=1340, hl=300, 1ks	16,26 €
	Exteriérový parapet 1mm Biela d=1220, hl=240, 1ks	21,27 €
	Sietka ISSO/OE-19x8 okenná pevná Biela pole A	20,90 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:L pole A	18,00 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:L pole B	27,47 €
	PARAPETNÝ PROFIL 416106 30x45 d=1230,0mm	7,95 €
	Zľava 15,0% zo základnej ceny	-64,84 €

Množstvo: 3 **Cena za ks: 524,40 €**

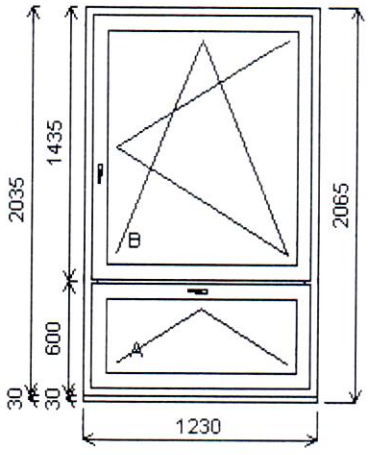
Celkom: 1 573,20 €

Pozícia: 2/: Dvojdielne okno s nadsvetlíkom + príslušenstvo

Rozmery rámu: 1230,0 x 2035,0 mm

SALAMANDER STREAMLINE

Dvojdielne okno s nadsvetlíkom



Základná cena:		432,25 €
Farba (ext/int):	biela	
Sklo:	/4-14-4-14-4/ číre Ug=0.6 W/m2. K (SL) 33dB	45,14 €
Rám:	SL76_250221 rám okenný STD 68/76	
Stĺpik:	SL76_252120 STANDARD 82mm	
Krídlo:	SL76_251 (Okenné krídlo)	
Podkladový profil:	28mm	
Klika:	Biela Klučka	
Doplnky:	Teplý rámik	
	Vnútorný parapet PVC Biela d=1340, hl=300, 1ks	16,26 €
	Exteriérový parapet 1mm Biela d=1220, hl=240, 1ks	21,27 €
	Sietka ISSO/OE-19x8 okenná pevná Biela pole A	20,90 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:P pole A	18,00 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:P pole B	27,47 €
	PARAPETNÝ PROFIL 416106 30x45 d=1230,0mm	7,95 €
	Zľava 15,0% zo základnej ceny	-64,84 €

Množstvo: 2 **Cena za ks: 524,40 €**

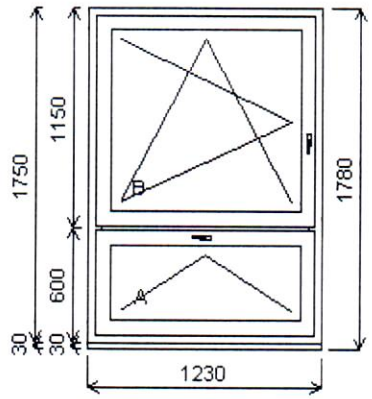
Celkom: 1 048,80 €

Pozícia: 3/: Dvojdielne okno s nadsvetlíkom + príslušenstvo

Rozmery rámu: 1230,0 x 1750,0 mm

SALAMANDER STREAMLINE

Dvojdielne okno s nadsvetlíkom



Základná cena:		400,50 €
Farba (ext/int):	biela	
Sklo:	/4-14-4-14-4/ číre Ug=0.6 W/m2. K (SL) 33dB	37,49 €
Rám:	SL76_250221 rám okenný STD 68/76	
Stĺpik:	SL76_252120 STANDARD 82mm	
Krídlo:	SL76_251 (Okenné krídlo)	
Podkladový profil:	28mm	
Klika:	Biela Klučka	
Doplnky:	Teplý rámik	
	Vnútorný parapet PVC Biela d=1230, hl=400, 1ks	23,76 €
	Exteriérový parapet 1mm Biela d=1220, hl=130, 1ks	17,87 €
	Sietka ISSO/OE-19x8 okenná pevná Biela pole A	20,90 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:L pole A	18,00 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:L pole B	21,17 €
	PARAPETNÝ PROFIL 416106 30x45 d=1230,0mm	7,95 €
	Zľava 15,0% zo základnej ceny	-60,08 €

Množstvo: 1 **Cena za ks: 487,56 €**

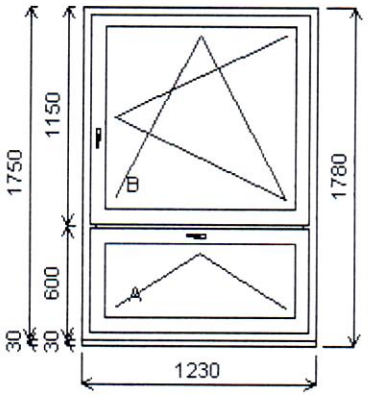
Celkom: 487,56 €

Pozícia: 4/: Dvojdielne okno s nadsvetlíkom + príslušenstvo

Rozmery rámu: 1230,0 x 1750,0 mm

SALAMANDER STREAMLINE

Dvojdielne okno s nadsvetlíkom



Základná cena:		400,50 €
Farba (ext/int):	biela	
Sklo:	/4-14-4-14-4/ číre Ug=0.6 W/m2. K (SL) 33dB	37,49 €
Rám:	SL76_250221 rám okenný STD 68/76	
Stĺpik:	SL76_252120 STANDARD 82mm	
Krídlo:	SL76_251 (Okenné krídlo)	
Podkladový profil:	28mm	
Klika:	Biela Klučka	
Doplnky:	Teplý rámik	
	Vnútorný parapet PVC Biela d=1230, hl=400, 1ks	23,76 €
	Exteriérový parapet 1mm Biela d=1220, hl=130, 1ks	17,87 €
	Sietka ISSO/OE-19x8 okenná pevná Biela pole A	20,90 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:P pole A	18,00 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:P pole B	21,17 €
	PARAPETNÝ PROFIL 416106 30x45 d=1230,0mm	7,95 €
	Zľava 15,0% zo základnej ceny	-60,08 €

Množstvo: 1 **Cena za ks: 487,56 €**

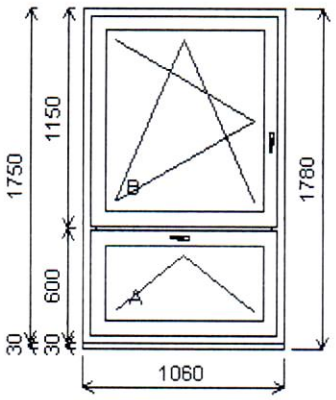
Celkom: 487,56 €

Pozícia: 5/: Dvojdielne okno s nadsvetlíkom + príslušenstvo

Rozmery rámu: 1060,0 x 1750,0 mm

SALAMANDER STREAMLINE

Dvojdielne okno s nadsvetlíkom



Základná cena:		370,00 €
Farba (ext/int):	biela	
Sklo:	/4-14-4-14-4/ číre Ug=0.6 W/m2. K (SL) 33dB	32,21 €
Rám:	SL76_250221 rám okenný STD 68/76	
Stĺpik:	SL76_252120 STANDARD 82mm	
Krídlo:	SL76_251 (Okenné krídlo)	
Podkladový profil:	28mm	
Klika:	Biela Klučka	
Doplnky:	Teplý rámik	
	Vnútorný parapet PVC Biela d=1060, hl=400, 1ks	20,79 €
	Exteriérový parapet 1mm Biela d=1030, hl=165, 1ks	17,84 €
	Sietka ISSO/OE-19x8 okenná pevná Biela pole A	20,90 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:L pole A	18,00 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:L pole B	18,00 €
	PARAPETNÝ PROFIL 416106 30x45 d=1060,0mm	6,83 €
	Zľava 15,0% zo základnej ceny	-55,50 €

Množstvo: 2 **Cena za ks: 449,07 €**

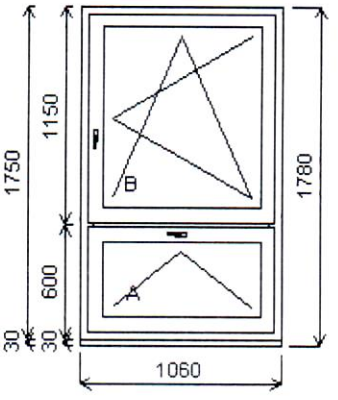
Celkom: 898,14 €

Pozícia: 6/: Dvojdielne okno s nadsvetlíkom + príslušenstvo

Rozmery rámu: 1060,0 x 1750,0 mm

SALAMANDER STREAMLINE

Dvojdielne okno s nadsvetlíkom



Základná cena:		370,00 €
Farba (ext/int):	biela	
Sklo:	/4-14-4-14-4/ číre Ug=0.6 W/m2. K (SL) 33dB	32,21 €
Rám:	SL76_250221 rám okenný STD 68/76	
Stĺpik:	SL76_252120 STANDARD 82mm	
Krídlo:	SL76_251 (Okenné krídlo)	
Podkladový profil:	28mm	
Klika:	Biela Klučka	
Doplnky:	Teplý rámik	
	Vnútorný parapet PVC Biela d=1060, hl=400, 1ks	20,79 €
	Exteriérový parapet 1mm Biela d=1030, hl=165, 1ks	17,84 €
	Sietka ISSO/OE-19x8 okenná pevná Biela pole A	20,90 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:P pole A	18,00 €
	Žalúzia Celotieniaca f:1 Biela/Biela ovl:P pole B	18,00 €
	PARAPETNÝ PROFIL 416106 30x45 d=1060,0mm	6,83 €
	Zľava 15,0% zo základnej ceny	-55,50 €

Množstvo: 1 **Cena za ks: 449,07 €**

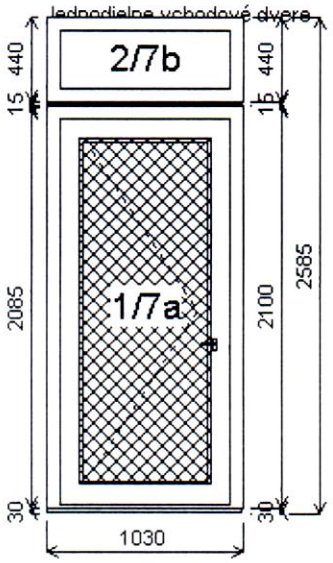
Celkom: 449,07 €

Pozícia: 7/: Zostava

Rozmery rámu: 1030,0 x 2585,0 mm

SALAMANDER STREAMLINE

Jednodielne okno



Pozícia: 7a	1030,0x2100,0 mm 1 ks	
Základná cena:		921,38 €
Farba (ext/int):	biela	
Sklo:	XPVC Výplň PVC 36mm/ Biela	52,16 €
Rám:	SL76_250230 rám dverný 85/76	
Práh:	20mm nizky	
Krídlo:	SL76_351040 (otváranie VON) pohľad zvnútra	
Podkladový prof	žiadna	
Kľúčka:	Kľučka+Kľučka Biela	
Doplnky:	Samozatvárač biely s aretáciou 1ks	144,00 €
	Zľava 29,0% zo základnej ceny	-267,20 €
Popis:	GU automat	
Pozícia: 7b	1030,0x440,0 mm 1 ks	
Základná cena:		102,50 €
Farba (ext/int):	biela	
Sklo:	/4-14-4-14-4/ číre Ug=0.6 W/m2.K (SL) 33dB	10,56 €
Rám:	SL76_250221 rám okenný STD 68/76	
Krídlo:	FIX	
Podkladový prof	28mm	
Kľúčka:	žádná	
Doplnky:	Teplý rámik	
	Zľava 18,0% zo základnej ceny	-18,45 €
Spoje:	celkom ZM542140 Statický spoj SL-76(No.416273) ZMD-RP60 Rozšírenie 30mm/SL76	51,87 €

Množstvo: 1 **Cena za ks: 996,82 €**

Celkom: 996,82 €

Cenová rekapitulácia

Položiek: 7 cena:		5 096,13 €
Zľava	17,6%	-896,51 €

Cena po zľave		4 199,62 €
Parapety vnútorné		191,19 €
Zľava	25,0%	-47,80 €

Cena po zľave		143,39 €
Parapety vonkajšie		195,61 €
Zľava	25,0%	-48,90 €

Cena po zľave		146,71 €
Sieťky proti hmyzu		209,00 €
Zľava	30,0%	-62,70 €

Cena po zľave		146,30 €
Žalúzie		413,69 €
Spojovacie profily, Rozširovacie profily		128,01 €
Príplatok za sklo		460,03 €
Doplnková výbava vchodových dverí		144,00 €
MIMORIADNA OBJEMOVÁ ZĽAVA DO 31.1.2023!		-420,00 €
Montážne príslušenstvo		108,00 €
Doprava		92,68 €
ŽALÚZIE		-413,69 €
Zľava za 100% zálohovú platbu	5 %	-257,44 €

Súčet:	**4 891,30 €**
DPH [20%]:	**978,26 €**
Celkom:	**5 869,56 €**
Záloha:	**4 200,00 €**

CENA MONTÁŽNYCH PRÁC:

Montáž penou - 69,6 mb.....765 € (profesionálne kotvenie a tepelnoizolačné zapenenie penou)
Demontáž - 61,43 mb .....215 € (bezpečná demontáž starých okien a dverí) bez demontáže p. 7
Likvidácia odpadu - 61,43mb .....95 € (likvidácia pôvodných starých okien a dverí)

SPOLU: 1075 €

DPH 20%: 215 €

PRÁCE CELKOM S DPH: 1290 € (prosím pripočítať k cene výrobkov CELKOM)

Demontáž sadrokartónovej steny zabezpečí sá zákazník.

MIVEROB, s.r.o. Adresa: Kmeťova 26, Nitra 949 11, IČO:45616281 DIČ:SK2023057388

ZMLUVA o DIELO

1. Objednávateľ je fyzická osoba požadujúca od zhotoviteľa dodanie diela – výplní stavebných otvorov, a to za podmienok stanovených touto zmluvou a zákazkou zhotoviteľa, ktorá je prílohou neoddeliteľnou súčasťou tejto objednávky.
2. Zhotoviteľ je dodávateľ výplní stavebných otvorov (okien, dverí, garážových brán), tieniacej techniky a príslušenstva.
3. Zákazkou sa na účely tejto zmluvy považuje dokument a prípadná príloha tohto dokumentu obsahujúca najmä číslo zákazky, identifikáciu objednávateľa, podrobnú identifikáciu objednaných tovarov a služieb, návod na čistenie a údržbu, cenový rozpis jednotlivých položiek objednaných tovarov, počty kusov, prevedenie, celkovú cenu a ďalšie doplňujúce informácie podľa rozhodnutia zhotoviteľa .Číslo Zákazky je uvedené v pravom hornom rohu tejto zmluvy.

I. Predmet a obsah zmluvy o dielo.

1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka výplní stavebných otvorov zhotoviteľom, vrátane príslušenstva a prípadných prác špecifikovaných v zákazke a v prílohe zákazky, ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy, a ktorá obsahuje typ produktov, rozmery, otváranie a príslušenstvo zhotoveného diela.

II. Uzavretie zmluvy o dielo.

1. Zmluva o dielo je uzatvorená podpisom zo strany objednávateľa, doručením podpísaného exemplára poštou alebo elektronicky na adresu zhotoviteľa a potvrdením (podpisom) zhotoviteľa o prijatí zmluvy a zaplatením zálohy (ak bola dohodnutá). V prípade, ak objednávateľ doručuje zmluvu elektronicky, za potvrdenie o prijatí zmluvy sa považuje aj e-mail zhotoviteľa o tejto skutočnosti. V prípade, ak .objednávateľ doručuje zmluvu poštou, je povinný zaslať dve ním podpísané vyhotovenia zmluvy na adresu objednávateľa, ktorý po podpise z jeho strany zašle jedno vyhotovenie zmluvy objednávateľovi na jeho adresu.
2. Vlastníkom predmetu diela je zhotoviteľ, objednávateľ sa stáva majiteľom predmetu diela až po úplnom zaplatení všetkých finančných záväzkov objednávateľa zhotoviteľovi vyplývajúcich z tejto zmluvy.
3. Splatnosť ceny za dielo nastane po protokolárnom prevzatí si diela objednávateľom bez výhrad, a to v hotovosti do pokladne zhotoviteľa alebo vkladom na účet zhotoviteľa IBAN: SK72 0200 0000 0029 6821 8051 vedený vo VÚB banke a preukázaním sa dokladom potvrdeného bankou objednávateľa o splatení ceny za dielo, ihneď pri prevzatí si diela. Reklamácia alebo vada diela, ktorá nebráni užívaniu diela, nie je dôvodom na nezaplatenie ceny diela. Ak nastane skutočnosť, že dielo nie je úplné, objednávateľ má právo na zádržné v hodnote, ktorá zodpovedá cene vadného poprípade chýbajúceho produktu alebo služby a zhotoviteľ urýchlene zabezpečí úplnosť diela.
Zvyšná časť ceny za dielo musí byť uhradená v súlade s dohodnutými platobnými podmienkami. Zhotoviteľ môže zmeniť alebo odobrať zľavu, alebo dohodnuté platobné podmienky objednávateľovi, ak objednávateľ nedodrží platobnú disciplínu, resp. poruší iné dohodnuté podmienky.
4. Fakturačné a osobné údaje objednávateľa, nie je možné po uzatvorení zmluvy o dielo meniť.
5. Od dátumu uzavretia zmluvy o dielo, nie je možné akýmkoľvek spôsobom meniť rozmery a iné špecifikácie zmluvy o dielo.
6. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, t.j. do protokolárneho odovzdania diela objednávateľom. Ustanovenie čl. VIII. bod 2. tejto zmluvy tým nie je dotknuté.

III. Cena diela:

1. Cena diela je stanovená v zákazke, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy. Tam uvedená cena diela je platná za predpokladu, že realizácia diela prebehne jednorazovo. Ak bude realizácia diela prerušená alebo odložená objednávateľom (dodatočná montáž okien a dverí alebo príslušenstva, tieniacej techniky) náklady spojené s dodatočným ukončením diela budú účtované ako práce naviac.
2. V prípade, že sa počas realizácie diela zistí nutnosť vykonania naviac prác, ktoré nie sú zahrnuté v Zákazke, zhotoviteľ do troch dní zašle objednávateľovi cenovú ponuku na vykonanie ďalších prác e-mailom alebo poštou. Ak objednávateľ s cenovou ponukou súhlasí, oznámi túto skutočnosť zhotoviteľovi e-mailom alebo poštou v trojdňovej lehote. Doba, počas ktorej sa z dôvodu nutnosti odsúhlasenia a vykonania dodatočných prác na vykonaní diela nepracuje, sa nepovažuje za omeškanie zhotoviteľa.
3. Ak objednávateľ s cenovou ponukou podľa bodu 2. tohto článku nesúhlasí, je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.
V prípade odstúpenia od zmluvy, ktoré musí byť doručené písomne poštou zhotoviteľovi, patrí zhotoviteľovi suma pripadajúca na vykonanú prácu a vzniknuté náklady podľa pôvodne určenej ceny. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo zhotoviteľa na náhradu škody.

IV. Záruka.

1.Záručná doba je 24 mesiacov na funkčnosť okien a 24 mesiacov na dvere, brány, tieniacu techniku, príslušenstvo a 24 mesiacov na prípadnú montáž diela. Záruka a prípadná reklamácia sa nevzťahuje na poruchy, poškodenia a iné vady diela spôsobené neodborným zásahom a neodbornou montážou objednávateľa alebo tretej osoby, nedodržaním návodu na údržbu. Objednávateľ sa zaväzuje užívaniu diela v zmysle návodu na údržbu výplní otvorov, ktorý je na prvej strane prílohy Zákazky k tejto zmluve.

V. Montáž diela.

1. Zhotoviteľ môže poveriť v mene a na účet objednávateľa montážou diela aj tretie osoby (montérov) za dodržania podmienok uvedených v tejto zmluve, s čím objednávateľ svojim podpisom prejavuje súhlas.

VI. Špecifikácia prípadných montážnych prác.

Demontáž stávajúcich okien a dverí - sa rozumie vybúranie pôvodných okien a dverí, vonkajších a vnútorných parapetov.

Montáž predmetu diela - sa rozumie ukotvenie okien, dverí, brán a príslušenstva do pripravených otvorov podľa vopred dohodnutého postupu. V prípade, ak montáž podľa normy STN 73 3134, ktorá nariaďuje styk okennej konštrukcie a obvodu plášťa s použitím tesniacej fólie alebo pásky nie je predmetom diela, zákazník bol poučený a svojim podpisom vyjadruje súhlas s montážou

iba polyuretánovou penou.

Murárske práce (A) ostenia okien - sa rozumie murárske zapravenie a začistenie ostenia okolo okien a dverí z interiéru prípadne z exteriéru, nie sadrovou omietkou a nie sadrokartónom. Vonkajšie a vnútorné murárske zapravenie okien a dverí nemusí byť identické s pôvodným stavom omietky zvonka aj zvnútra vzhľadom na farebnú a časovú odlišnosť zapravenia pôvodných omietok, ich opotrebenie poveternostnými vplyvmi a použitím rozdielnych materiálov k zapraveniu predmetu diela.

Murárske práce (B) "kastlíkového" ostenia okien- sa rozumie že ide o rôznu šírku vnútorného a vonkajšieho ostenia, rozmer okna sa prispôsobuje k pôvodnému vonkajšiemu osteniu a vnútorné ostenie treba murárskymi prácami zúžiť k rámu okna. Vonkajšie a vnútorné murárske zapravenie okien a dverí nemusí byť identické s pôvodným stavom omietky zvonka aj zvnútra vzhľadom na farebnú časovú odlišnosť zapravenia pôvodných omietok, ich opotrebenie poveternostnými vplyvmi a použitím rozdielnych materiálov k zapraveniu predmetu diela.

Likvidácia odpadu - sa rozumie likvidácia pôvodných výplní otvorov, nie iného stavebného materiálu, ktorý sa uvoľnil demontážou pôvodných výplní otvorov.

VII. Vlastnícke právo k dielu.

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa až dňom úplného zaplatenia ceny za zmluvu o dielo podľa prílohy tejto zmluvy o dielo, resp. dňom splnenia všetkých záväzkov objednávateľa voči dodávateľovi.

VIII. Dodanie diela.

1. Termín dodania diela je obvykle od 2 do 5 kalendárnych týždňov od podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami v závislosti na farebné prevedenie diela, jeho zložitosť a aktuálnu prevádzkovú kapacitu zhotoviteľa.
2. V prípade, že vonkajšia teplota vzduchu klesne pod +5°C má právo zhotoviteľ s ohľadom na kvalitu realizácie diela prerušiť dodávku diela a určiť náhradný termín dodania diela bez nároku objednávateľa na náhradu škody spôsobenú nedodržaním termínu dodávky diela.

IX.. Prevzatie diela.

1. Dielo sa protokolárne odovzdáva objednávateľovi. Súčasťou odovzdania diela je aj skúška funkčnosti a bezchybnosti realizovaného / dodaného diela / objednávky a podpis objednávateľa a poverenej osoby zhotoviteľa k odovzdaniu diela do preberacieho protokolu zhotoviteľa.
2. Objednávateľ má právo zapísať do preberacieho protokolu všetky nedostatky diela a opodstatnenosť týchto nedostatkov bude zhotoviteľ posudzovať v zmysle reklamačného poriadku zhotoviteľa.
3. Objednávateľ je povinný pri prevzatí diela toto dielo podrobne prehliadnuť. Objednávateľ je povinný všetky zjavné vady dodaného diela uviesť do preberacieho protokolu.

X. Reklamácia vád.

1.Reklamácia vád, musí byť vykonaná a doručená písomne zhotoviteľovi. Jej súčasťou musí byť číslo zmluvy, meno, adresa objednávateľa, faktúra a presný popis reklamovanej závady diela. Posúdenie opodstatnenosti reklamácie má v kompetencii výhradne zhotoviteľ diela a nie iná tretia osoba, ktorá nespĺňa odbornosť v oblasti výplní stavebných otvorov.
2. Žiadosť objednávateľa o servisné nastavenie výrobkov nie je považovaná za reklamáciu, táto požiadavka je považovaná za bežný servis a servisné nastavenie je vždy spoplatnené aktuálnym cenníkom zhotoviteľa.
3. V prípade, že si objednávateľ výplní stavebných otvorov montuje predmet diela do stavebných otvorov vlastnými silami a prostriedkami, objednávateľ zodpovedá za správnosť rozmerov výplní diela a za funkčnosť diela ktorá je podmienená montážou diela podľa smernice o montáži výplní otvorov.
4. V prípade, že zhotoviteľ nevykonáva montáž diela, vzťahuje sa záruka iba na výrobky, nie na funkčnosť po zabudovaní diela ako je bezchybné otváranie a zatváranie, netesnosť stavebnej škáry a netesnosť medzi rámom a krídlom výrobku.

XI. Uplatnenie reklamácie.

1. Reklamáciu je nutné uplatniť v záručnej dobe podľa čl. IV tejto zmluvy. Objednávateľ je povinný vadu oznámiť bez zbytočného odkladu po tom čo ju zistil alebo pri vynaložení odbornej starostlivosti mohol zistiť, inak právo na odstránenie vady zanikne v súlade s (§504 Občianskeho zákonníka) .
2. Dodávateľ nezodpovedá za zhoršenie vady diela alebo vzniknuté škody spôsobené neoznámením reklamácie bez zbytočného odkladu po jej výskyte, najneskôr do 7 dní od jej výskytu, a to bez ohľadu na trvanie záručnej doby.

XII. Posudzovanie reklamácií.

1. Zjavné vady diela je objednávateľ povinný nahlásiť pri preberaní diela a prevzatí výrobkov, a to v preberacom protokole alebo expedičnom/dodacom liste. V opačnom prípade, teda pokiaľ zjavné (viditeľné) vady neboli pri preberaní diela písomne zaznamenané, stráca objednávateľ nárok na reklamáciu zjavných vád.
2. Zjavnými vadami sú najmä viditeľné kazy, ktoré bránia plnohodnotnému užívaniu objednaných a dodaných výrobkov.
3. Za zjavnú a reklamovateľnú vadu výrobku (aj skla) je považovaná vada viditeľná okom, za denného svetla a zo vzdialenosti 2m.
4. Škrabance a vrypy na profiloch výrobkov sú prípustné za podmienky, že súčet ich dĺžok nepresiahne 90 mm, pričom dĺžka jedného škrabanca môže byť maximálne 30 mm .
5. Priehyb okenných a dverových profilov kolmo k rovine okna je bežný a je odvodený od tepelnej vodivosti. Pri bielych profiloch je priehyb dovolený v rozmedzí ±3 mm na meter dĺžky a u farebných profilov je priehyb až do 4 mm na meter dĺžky. Tento priehyb nesmie mať vplyv na funkčné vlastnosti okien a dverí a meria sa vždy 1-metrovým meradlom
6. Výrobné tolerancie výšky, šírky, hrúbky výrobku sú ± 2,0 mm a pravouhlosti ± 3,0 mm.
7. Tvorba kondenzátu na skle z exteriéru zásadne nie je záručnou chybou vzniká krátkodobo a je spôsobená vysokými tepelnoizolačnými vlastnosťami týchto skiel. Vďaka týmto vlastnostiam môže dôjsť k oroseniu skla z exteriéru vtedy ,keď je vonkajšia vlhkosť veľmi vysoká a teplota vzduchu je vyššia ako teplota povrchu tabule (najčastejšie za jasných nocí mimo vykurovaciu sezónu, nakoľko nedochádza k ohriatiu vonkajšej tabule skla teplom z interiéru).
8. Zmáčavosť izolačných skiel na povrchu vonkajšej strany izolačného skla môže byť rozdielna, napr. kvôli odtlačkom prísaviek,

prstov, etikiet a pod., ktoré prišli do kontaktu zo sklom pri výrobe. U vlhkého povrchu skla spôsobeného rosením, dažďom alebo vodou pri umývaní sa môže rozdielna zmáčavosť prejaviť opticky (t.j. bude viditeľná), po uschnutí však tento jav zmizne.
9. Prasklina skla - preťaženia skla náhlym invazívnym pôsobením (t.j. za použitia sily) - typicky úderom, nárazom pohyblivých častí plastového prvku, prípadne i iným spôsobom, napr. pôsobením tepelne indukovaného napätia, pohybom konštrukcie rámu či tiež kontaktom s konštrukciou, môže viesť k lomu skla. Lom (prasklina) skla vzniknutá pnutím zásadne nie je záručnou chybou.
10. Odlišnosť farieb skla - niektoré sklá môžu zdanlivo vykazovať tmavšie odtiene - veľmi mierne, do zelena alebo do modra. Je to spôsobené použitím odlišného zloženia skloviny u výrobcu plaveného skla, pričom táto nepatrná zmena farebného odtieňa nemá vplyv na normou stanovené vlastnosti skla týkajúce sa množstva prepusteného svetelného toku.
11. Kondenzácia (rosenie) z interiéru na výrobku zásadne nie je záručnou chybou - pri vysúšaní nových stavieb uniká z vnútorných omietok a poterov enormné množstvo vodnej pary. Bez postačujúceho vetrania pri sušení poterov a vnútorných omietok vznikajúca vodná para neunikne z nových stavieb v požadovanom krátkom čase. Aj v starších stavbách vzniká vodná para pri varení, praní, sprchovaní, pobytom ľudí v miestnosti (vydychovaním a pod.)Správnym vetraním predídete hromadeniu vodných pár v miestnosti a ich prípadnému vyzrážaniu na chladnejších povrchoch výrobku okna/dvere
12. V prípade, že si objednávateľ u zhotoviteľa neobjednal výmenu alebo dodávku nových vonkajších parapetov s montážou, nemôže zhotoviteľ zaručiť tesnosť voči zatekaniu a tesnosť voči prefukovaniu cez škáru medzi oknom a stavebným otvorom a kvalitné tepelné zaizolovanie pod parapetom.
13 Záruka na samovoľné prasknutie skla je 2 dni, výnimkou sú sklá kalené.
14. Objednávateľ svojim podpisom prehlasuje, že bol poučený o zodpovednosti objednávateľa za vady výrobku alebo služby podľa § 622 a § 623 Občianskeho zákonníka.

XIII. Ostatné dojednania.

1. V prípade, že sa v priebehu vykonávania predmetu zmluvy vyskytne potreba vykonania ďalších prác, ktoré nie sú obsiahnuté v špecifikácii predmetu zmluvy a nebolo možné ich pri podpise zmluvy predpokladať, resp. ich objednávateľ vyžaduje nad rámec dohodnutého rozsahu vykonávaných prác, bude o nich uzatvorená ústna dohoda, ktorou sa vymedzí ich rozsah, doba vykonania a ich cena.
2. V prípade, ak dodávka podľa normy STN 73 0540-2, ktorá normalizuje energetickú hospodárnosť budov, aby výplne stavebných otvorov spĺňali normalizovanú hodnotu súčiniteľa prechodu tepla Uw nie je predmetom diela, zákazník bol poučený a svojim podpisom vyjadruje súhlas s dodávkou výplní otvorov, ktoré túto normu nesplnia.
3. Potvrdením tejto záväznej objednávky, ktorá obsahuje všetky náležitosti zmluvy o dielo, dôjde k uzatvoreniu zmluvy o dielo. Akékoľvek zmeny a doplnky zmluvy je možné urobiť len písomnou dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
4. Objednávateľ podpisom tejto objednávky/zmluvy o dielo potvrdzuje, že bol ohľadom vykonania diela oboznámený so všetkými skutočnosťami vykonania diela.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto objednávku a zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle a objednávka nebola uzavretá za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že si objednávku prečítali, s jej obsahom súhlasia a je im zrozumiteľný, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
6. V neupravených otázkach platia ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
7.Objednávateľ súhlasí so zaslaním elektronickej faktúry podľa §71 ods. 1 písm. b) zákona o DPH , faktúra bude zaslaná na e-mail objednávateľa.
8. Spotrebiteľ je oprávnený obrátiť sa na vecne a miestne príslušný orgán dozoru, Inšpektorát SOI pre Nitriansky kraj, Staničná 9, P. O. BOX 49A, 950 50 Nitra 1, za účelom alternatívneho riešenia sporov v súlade so zák. č. 391/2015 Z.z. o alternatívnom riešení spotrebiteľských sporov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
9. Objednávateľ súhlasí so spracovaním svojich osobných údajov.

PODPIS ZHOTOVITEĽA

PODPIS OBJEDNÁVATEĽA

Rodné číslo:

Dátum: 6.2.2023