ZMLUVA O UŽÍVANÍ SIETE

Zmluvné strany :

OBEC

Názov :	Obec Nové Sady
Sídlo :	Obecný úrad Nové Sady Nové Sady 177 951 24 Nové Sady
IČO:	00308340
V zastúpení :	Silvia Halvoníková - starostka obce

(ďalej len **obec**)

a

OPERÁTOR

Názov :	**OBECNÉ SIETE, s.r.o.**
Sídlo :	Sládkovičova 11, Nitra 94901
IČO :	36831522
IČ DPH :	SK2022457525
Bankové spojenie :	Prima Banka a.s.
Číslo účtu / kód banky :	0853713002/5600
V zastúpení :	Peter Kišš – konateľ spoločnosti

(ďalej len **operátor**)

Obec Nové Sady a Operátor uzatvárajú medzi sebou v zmysle ustanovení § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení túto zmluvu o užívaní siete (ďalej len Zmluva).

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

I. Obec je vlastníkom káblových rozvodov umiestnených na území Obce tvoriacich káblovú sieť, prostredníctvom ktorých poskytuje službu občanom – obecný rozhlas.

II. Operátor je obchodná spoločnosť, ktorá na základe povolenia je oprávnená poskytovať verejnú telekomunikačnú službu – vysokorýchlostné pripojenie na sieť Internet a digitálnu televíziu prostredníctvom optického kábla - optickej komunikačnej siete, ktorú má záujem vybudovať v rozsahu a za podmienok špecifikovaných v tejto zmluve.

III. Operátor má záujem prostredníctvom káblovej siete a konzol poskytovať vopred neurčeným záujemcom (ďalej len Účastníci) na území Obce elektronické komunikačné služby.

IV. Zmluvné strany zhodne konštatujú, že túto Zmluvu uzatvárajú v záujme rozvoja internetizácie a digitalizácie spoločnosti, modernej komunikačnej infraštruktúry a umožnenia prístupu verejnosti k elektronickým komunikačným službám v rámci Obce.

V. Táto zmluva vychádza zo zásady vzájomnej výhodnosti pre obidve zmluvné strany, ich korektného jednania, z dodržiavania zásad poctivého obchodného styku s prihliadnutím na všeobecne zachovávané obchodné zvyklosti a zo zásady vzájomnej informovanosti a serióznosti.

VI. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pri svojom konaní budú zásady uvedené v predchádzajúcom odseku obojstranne plniť.

II. PREDMET ZMLUVY

I. Na základe tejto Zmluvy sa Obec zaväzuje umožniť Operátorovi, využívať konzoly verejného rozhlasu na inštaláciu počítačových káblových rozvodov a Optických káblov za účelom poskytovania elektronických komunikačných služieb vopred neurčeným účastníkom a to v rozsahu, spôsobom a za podmienok ďalej dohodnutých zmluvou za sumu 1€ /ročne. Obec sa zaväzuje, že neposkytne na tento účel Káblovú sieť a konzoly pre iného operátora za účelom inštalácie rozvodov pre počítačovú sieť a sieť DTV (Digitálna televízia).

II. Operátor zabezpečí pripojenie na rozvod optickej siete aj pre jedného účastníka, klienta v obci z ktorejkoľvek časti obce, do územia sa zahŕňajú aj časti obce časť Silu, Kotrbál a Ceroviny, ak je to technicky realizovateľné do 30 dní od uzavretia zmluvy.

III. Zmluvné strany sa dohodli, že obec bude fakturovať cenu nájmu 1 x ročne za fakturované obdobie uplynulého kalendárneho roka v mesiaci december vždy najneskôr k 10. decembru príslušného kalendárneho roka. Úhradu je potrebné uskutočniť do 31.12. príslušného fakturovaného kalendárneho roka. Úhradou sa rozumie pripísanie prostriedkov na účet obce. Operátorovi obec zašle 1 originál faktúry.

III. VŠEOBECNÉ PODMIENKY SPOLUPRÁCE

I. Operátor je oprávnený Káblovú sieť riadne užívať v súlade so všeobecne záväzným právnymi predpismi Slovenskej republiky. Účelom je poskytovanie elektronických komunikačných služieb pre Účastníkov v Obci. Elektronické komunikačné služby budú jednotlivým účastníkom poskytované na základe osobitných zmlúv o pripojení.

II. Všetky náklady so zriadením a poskytovaním elektronických komunikačných služieb prostredníctvom Káblovej siete znáša Operátor.

III. Operátor sa zaväzuje Káblovú sieť užívať s potrebnou opatrnosťou, pričom bude dbať na to, aby sa podľa možnosti zabránilo škodám na káblovej sieti alebo na majetku Obce. V prípade poškodenia Káblovej siete rozhlasu zo strany Operátora je Operátor povinný Káblovú sieť na vlastné náklady opraviť. V prípade iného poškodenia Káblovej siete je Operátor pripravený na požiadanie Obce poskytnúť súčinnosť pri oprave.

IV. Užívanie Optickej siete Operátorom v žiadnom prípade nesmie narušiť fungovanie obecného rozhlasu.

V. Káblová sieť počas celej doby platnosti Zmluvy zostáva vo vlastníctve Obecných sietí. Operátor je oprávnený inštalovať na sieť vlastné aj obecné zariadenia, ktoré sú nevyhnutné na riadne poskytovanie elektronických komunikačných služieb účastníkom, s čím Obec súhlasí. Tieto zariadenia zostávajú vo vlastníctve Operátora a Obce.

VI. Obec sa zaväzuje umožniť zamestnancom Operátora ako aj ostatným osobám, uskutočňujúcim činnosť v mene Operátora pri plnení oprávnení a povinností podľa tejto zmluvy, prístup ku Káblovej sieti a ku všetkým zariadeniam potrebným k riadnemu užívaniu Káblovej siete vstup ako aj nerušený výkon činnosti pri užívaní Káblovej siete.

VII. Operátor sa zaväzuje bezodplatne poskytnúť Obecnému úradu a ďalším obecným inštitúciám určených Obcou (napr. knižnica a pod.) pripojenie do siete internetu operátora a využitie siete pre obecné účely kamerového systému.

VIII. Zmluvné strany sú povinné zdržať sa akéhokoľvek konania, ktorým by sa rušili vo výkone ich práv určených Zmluvou.

IX. Operátor je oprávnený na konzoly umiestňovať len optické káblové vedenia zabezpečujúce vysokorýchlostné pripojenie na sieť Internet a digitálnu televíziu, kde najnižší bod káblových vedení optickej siete nesmie byť nižšie, ako je najnižší bod káblových vedení obecného rozhlasu.

X. V prípade realizácie investičných zámerov obce, alebo správcov sietí vyžadujúcich odstránenie, prekládku vedení, ktoré sú predmetom zmluvy, bude Operátor vyzvaný realizátorom na spoluprácu pri prekládke alebo odstránenia vedenia bez nároku na vynaložené náklady.

XI. Operátor pri realizácii akýchkoľvek vedení umiestňovaných do výkopov musí disponovať rozkopávkovým povolením od Obce Nové Sady.

XII. Za dodržiavanie bezpečnostných predpisov a technických noriem pri inštalácii káblových vedení zodpovedá Operátor.

XIII. Obec je oprávnená vykonať kontrolu inštalácie vedení na konzolách a v prípade postupu Operátora v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy žiadať o nápravu v čo najkratšom možnom čase.

XIV. Operátor nemá právo prenechať predmet nájmu tretím osobám.

V. DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

I. Zmluva sa uzatvára na dobu 10 rokov odo dňa jej podpisu.

II. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť deň po dni zverejnenia na webovom sídle obce.

III. Odstúpenie od Zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane.

IV. Vzťah založený Zmluvou je možné zrušiť iba :

a) Po vzájomnej dohode zmluvných strán uzavretej v písomnej forme.

b) Odstúpením od zmluvy z dôvodu opakovaného porušenia zmluvných podmienok podstatným spôsobom a to až po predchádzajúcom písomnom upozornení druhej zmluvnej strany na porušovanie zmluvných podmienok s poskytnutím primeranej lehoty na vykonanie nápravy a druhá zmluvná strana nápravu v tejto lehote nevykonala.

VI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

I. Vzťahy zmluvných strán založené Zmluvou, ak ich Zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

II. Ak zmluva neustanovuje inak, všetky nároky vyplývajúce zo Zmluvy musia byť voči druhej strane uplatnené písomne, a to doporučeným listom alebo odovzdané osobne. V prípade poštového styku sa za deň uplatnenia nároku považuje deň doručenia doporučeného listu poštovým úradom na adresu uvedenú na tejto Zmluve a v prípade, že v budúcnosti dôjde k zmene adresy zmluvnej strany, tak na adresu zmluvnej strany uvedenú v danom čase v príslušnom obchodnom registri. Účinky doručenia písomných podaní sú na účely Zmluvy splnené aj vtedy, ak príjemca príslušného podania si toto nevyzdvihol v odbernej lehote, alebo jeho prevzatie bezdôvodne odmietol.

III. Akékoľvek zmeny a doplnky Zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.

IV. Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise Zmluvy jeden rovnopis.

V. Zmluvné strany si Zmluvu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasne a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Za OBEC :

V Nových Sadoch, dňa 21.12.2016

OBEC NOVÉ SADY

Silvia Halvoníková
OBEC Nové Sady

Za OBECNÉ SIETE s.r.o.

V Nitre, dňa 21.12.2016

Martin Bella ,Peter Kišš
OBECNE SIETE s.r.o.