ZMLUVA O DIELO

uzavretá v súlade so znením § 536 a nasl. zákona č.513/ 1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods.3 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami

I.
Zmluvné strany

Objednávateľ: **Obec Nové Sady**
Sídlo: Nové Sady č. 177, 951 24 Nové Sady
Zastúpený:Silvia Halvoníková, starostka obce
IČO: 00308340
DIČ: 2021102864
Tel : 037/ 78941 65
Právna forma: obec - samospráva

(ďalej len *„objednávateľ"*)

Zhotoviteľ: **STAVEX Nitra spol. s r.o.**
Sídlo: J. Haška 1 , 949 01 Nitra
Zastúpený: Ing. Marek Balko , konateľ spoločnosti
IČO: 36525 804
IČ DPH: SK 2020151177
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: 2625291222/0900

(ďalej len *„zhotoviteľ"*)

II.
Preambula

2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup zadávania zákazky s nízkou hodnotou § 102 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami, ktorého víťazom sa stal zhotoviteľ.

2.2 Táto zmluva na zhotovenie práce je uzavretá podľa ustanovení § 563 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 ods.3 zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

III.

Predmet zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavby v rozsahu výkazu výmer , ktorý tvorí súčasť súťažných podkladov a prílohu tejto zmluvy.

3.2. Názov stavby : **Sanácia podláh, náter radiátorov, výmena umývadiel v triedach a oprava schodísk**

3.3. Miesto realizácie diela: **Základná škola Nové Sady**

3.4. Zhotoviteľ vykoná dielo v rozsahu podľa výkazu výmer.

3.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá a zhotoví dielo v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovaných kvalitatívnych podmienkach a v zmysle platných STN.

3.7. Dodávkou stavebných a montážnych prác a konštrukcií sa pre účely tejto zmluvy rozumie dodávka všetkých prác, konštrukcií a materiálov nutných k riadnemu vykonaniu diela.

3.8. Všetky práce musia byť uskutočňované s ohľadom na prebiehajúci vyučovací režim, ktorý v základnej škole prebieha počas realizácie stavebných prác. Všetky stavebné práce musia byť vykonané tak,aby vyučovací režim nebol narušený , resp. narušený iba v minimálne možnej miere a nebola ohrozená bezpečnosť žiakov a personálu školy.

IV.

Čas zhotovenia

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje :

4.1.1 nastúpiť na plnenie predmetu zmluvy do 30 dní po nadobudnutí účinnosti zmluvy po výzve objednávateľa,

4.1.2 ukončiť práce v lehote do 45 dní od nástupu.

4.2 V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutých termínoch, pokiaľ nebude dohodnuté inak, predlžuje sa automaticky termín ukončenia a odovzdania diela o rovnaký počet dní, ako trvalo omeškanie objednávateľa.

4.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho ucelenú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

4.5. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku. Po dobu omeškania s poskytnutím spolupôsobenia sa predĺži termín dokončenia prác na diele, pokiaľ to zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi.

V.

Cena

5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je vypočítaná ako súčet všetkých položiek určených súťažnými podmienkami . Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je doložená položkovitým rozpočtom zhotoviteľa, ktorý tvorí prílohu k tejto zmluve.

5.2. Cena diela v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená ako cena s dohodou, pričom jednotkové ceny v ponukovom rozpočte sú maximálne nasledovne :

Cena za dielo bez DPH	26 780,00 €
sadzba DPH a výška DPH v EUR	5 356,00 €
zmluvná cena vrátane DPH v EUR	32 136,00 €

5.3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na odvoz vybúranej sute .

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zmena ceny diela je možná iba v prípade nepredvídaných okolností neobsiahnutých v projektovej dokumentácii a zmeny právnych predpisov napr. upravujúcich výšku sadzby DPH.

5.5. Faktúry na úhradu budú objednávateľovi odovzdané súčasne s predmetom plnenia. Musia obsahovať náležitosti daňového dokladu a všetky povinné údaje podľa zák.č.222/2004 Z.z. o DPH (aj IČO a DIČ objednávateľa)a špecifikáciu ceny. Súčasťou faktúr musia byť zisťovacie protokoly, súpis vykonaných prác a krycí list čerpania.
Lehota splatnosti faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej finančnej sumy z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa.

5.6. Dohodnutá cena podľa článku 5.2. je stanovená ako cena konečná a bude vyplatená za zhotoviteľovi za kvalitne vykonané a prevzaté dielo v zmysle bodu 3.l a 3.4 tejto zmluvy.

VI.

Platobné podmienky

6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe daňových dokladov – faktúr , ktoré zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi raz mesačne na základe zisťovacích protokolov o skutočne realizovaných prácach a dodávkach potvrdených investorom. Preddavok sa neposkytuje.

6.2. Objednávateľ má právo na zádržné /kolaudačnú ratu/ vo výške 10% z ceny diela do doby odstránenia vád a nedorobkov pri preberacom konaní.

6.3. Konečná faktúra bude vystavená ku dňu preberacieho konania. Konečnou faktúrou bude vykonané celkové vysporiadanie ceny za zhotovenie diela.

6.4. Prípadné naviac práce budú osobitne faktúrované a príslušná faktúra bude označená odpovedajúcim číslom dodatku k tejto zmluve o dielo.

6.5. Jednotlivé faktúry budú obsahovať : označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, číslo zmluvy,číslo faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, faktúrovanú sumu, označenie diela, pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

6.6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

VII.

Možnosť odmietnuť prebratie diela

7.1. Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevziať predmet zmluvy z dôvodu nedodržania akosti a štruktúry deklarovanej pri podpise tejto zmluvy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

VIII.

Vyššia moc

8.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé na zmluvných stranách a ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť.

8.2 Pokiaľ sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným v dôsledku vzniku vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť na vyššiu moc odvolať, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a dobe plnenia dodatkom zmluvy o dielo. Pokiaľ nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa na vyššiu moc odvolala, právo odstúpiť od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy v tomto prípade nastáva dňom doručenia oznámenia.

IX.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

9.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani po vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

9.4 Záručná doba na stavebno-montážne práce je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela, záručná doba na ostatné stavebné práce je 60 mesiacov od prevzatia diela.

9.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť prípadné vady diela bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie objednávateľa do 10 dní od doručenia reklamácie.

X.

Podmienky vykonania diela

10.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.

10.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi protokolárne stavenisko pre vykonávanie stavebných prác najneskôr 3 dni pred začatím prác .

10.3 Pracovníci objednávateľa a kontrolných orgánov uvedení v zozname oprávnených osôb, ktorý vypracuje objednávateľ a odovdá ho zhotoviteľovi, môžu vstupovať na stavenisko iba ak sú poverení funkciou stavebného dozoru alebo inou kontrolnou a dozornou činnosťou. Iné osoby môžu vstupovať na stavenisko len v sprievode osôb oprávnených pohybovať sa na stavenisku.

10.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 pracovné dni vopred. Ak sa objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude zhotoviteľ pokračovať v týchto prácach. Ak objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady objednávateľa, iba že sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.

10.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje najmenej 5 dní pred odovzdaním diela písomne vyzvať objednávateľa na prevzatie diela.

10.6 O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše „ Z á p i s" o odovzdaní a prevzatí stavby.

10.7 Zhotoviteľ ručí za to, že zabudované materiály, výrobky, konštrukcie a zariadenia sú nové, pravej akosti a sú v súlade s platnými STN a v súlade s ponukou a vyhovujú platným predpisom.

10.8 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia na stavenisku, musí dodržiavať všetky bezpečnostné opatrenia, protipožiarne a opatrenia proti škodám, ktoré by mohli vzniknúť na majetku zhotoviteľa a objednávateľa.,

10.9 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobia jeho pracovníci na majetku objednávateľa.

10.10 Zhotoviteľ počas vykonávania diela nesmie svojou činnosťou obmedziť bezdôvodne plynulosť prevádzky školy. Pri vykonávaní stavebných prác sa bude usilovať o zníženie prašnosti a hlučnosti.

Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti._Najneskôr do 7 dní po

odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko a upraviť ho do pôvodného stavu.

10.11 Zhotoviteľ je sám úplne zodpovedný za svoje inštalácie, sklady, šatne, prístroje a zariadenia, nástroje a materiály a musí sa postarať o ich stráženie a udržiavanie.

XI.

Zmluvné pokuty

11.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v bode 3.1 v termíne podľa bodu 4.1. môže objednávateľ od zhotoviteľa požadovať zmluvnú pokutu vo výške 50 EUR za každý deň omeškania, maximálne však do úhrnnej výšky 1000 EUR.

11.2 Objednávateľ zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy v prípade omeškania so zaplatením faktúry za každý deň omeškania.

11.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v čase podľa osobitného písomného dojednania zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

XII.

Odstúpenie od zmluvy

12.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch:

* keď zhotoviteľ do 30 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou prác,
* z dôvodu omeškania, ak je vážne ohrozený termín ukončenia stavby
* z dôvodu nedodržania kvality prác a materiálov,
* vo všetkých prípadoch, keď zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a záväzky.

12.2. Zhotoviteľovi v týchto prípadoch nevzniká nárok na náhradu škôd s výnimkou úhrady materiálov, ktoré sú preukázateľne objednávané s dlhou objednávacou lehotou. V prípade prerušenia alebo pozastavenia prác z dôvodov na strane objednávateľa trvajúcich dlhšie ako 7 kalendárnych dní, je zhotoviteľ oprávnený požadovať predĺženie termínu ukončenia diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

XIII.

Ostatné ustanovenia

13.1. Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných kontrolných dňoch, ktoré bude zhotoviteľ organizovať podľa potreby, najmenej však dvakrát za mesiac.

13.2. Zhotoviteľ je povinný presvedčiť sa pred uzavretím zmluvy o všetkých okolnostiach súvisiacich s realizáciou výstavby, možnosťou zariadenia staveniska a skladovacích priestorov, predpisov platných v lokalite výstavby a pod.

13.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

13.4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy.

XIV.

Spoločné a záverečné ustanovenia

14.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom, že záväzkový vzťah, vzniknutý na základe tejto zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.

14.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva nadobudne účinnosť až po získaní finančných prostriedkov z Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR na účel uvedený v predmete zmluvy v čl. III. bode 3.1.

14.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že ak zmluva nenadobudne účinnosť v zmysle bodu 14.2, zmluva zaniká dňom 31.3.2015.

14.4 Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, odsúhlasených oboma zmluvnými stranami .

14.5 Zmluva bude uverejnená na webovej stránke objednávateľa v zmysle zákona.

14.6 Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch. Po podpísaní obdrží každá zmluvná strana po dvoch exemplároch.

14.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí so všetkými zmluvnými podmienkami uvedenými objednávateľom v tejto zmluve.

14.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly oprávneným kontrolným zamestnancom, prístup ku všetkým originálom obchodných dokumentov ako i vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu tejto zmluvy.

Oprávnení kontrolní zamestnanci sú:

a) Poskytovateľ pomoci a poskytovateľom poverené osoby
b) Poverení zamestnanci Ministerstva financií SR, Najvyššieho kontrolného úradu, príslušnej správy finančnej kontroly.
c) Zamestnanci poverení kontrolným orgánom na kontrolu čerpania finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu SR v zmysle zákona 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení a v zmysle zákona 502/2001 Z. z. o finančnej kontrole a vnútornom audite v znení neskorších predpisov.
d) Osoby prizvané kontrolnými orgánmi uvedenými v písm. a/ až c/ v súlade s príslušnými predpismi.

14.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Nových Sadoch, dňa 28.10.2013

OBEC NOVÉ SADY

objednávateľ
Silvia Halvoníková
Starostka Obce

V Nových Sadoch , dňa 28.10.2013

STAVEX NITRA
J. Haška 1, 949 01 NITRA
IČO: 36 525 804
OR OS Nitra, odd. Sro vl.č. 10216/N
- 24 -

zhotoviteľ
Ing. Marek Balko
konateľ

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	ZŠ s MŠ Nové Sady	JKSO	
Názov objektu	Sanácia podláh, náter radiátorov, výmena umývadiel v triedach a oprava schodísk	EČO	
Názov časti		Miesto	
Objednávateľ	ZŠ a MŠ Nové Sady	IČO	DIČ
Projektant			
Zhotoviteľ	STAVEX Nitra , spol. s r.o.	36525804	
	Rozpočet číslo	Spracoval	Dňa
		Ing. Balko	20.9.2013

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady

1	HSV	Dodávky	0,00
2		Montáž	10 854,52
3	PSV	Dodávky	9 949,94
4		Montáž	4 692,18
5	"M"	Dodávky	0,00
6		Montáž	1 283,36
7	ZRN (r. 1-6)		26 780,00
20	HZS		0,00

B Doplnkové náklady

8	Práca nadčas	0,00
9	Bez pevnej podl.	0,00
10	Kultúrna pamiatka	0,00
11		0,00
12	DN (r. 8-11)	0,00
21	Kompl. činnosť	0,00

C Vedľajšie rozpočtové náklady

13	Zariadenie staveniska	0,00
14	Mimostav. doprava	0,00
15	Územné vplyvy	0,00
16	Prevádzkové vplyvy	0,00
17	Ostatné	0,00
18	VRN z rozpočtu	0,00
19	VRN (r. 13-18)	0,00
22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Pečiatka

Objednávateľ

Dátum a popis

Pečiatka

Zhotoviteľ

20.9.2013

Dátum a podpis

STAVEX NITRA
J. Kalinčiaka 1, 949 01 NITRA
IČO: 36 525 804
OR OS Nitra, odd. Sro, vl.č. 10319/N
- 24 -

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22		26 780,00
24	20 %	0,00 DPH	0,00
25	20 %	26 780,00 DPH	5 356,00
26	**Cena s DPH (r. 23-25)**		**32 136,00**

E Prípočty a odpočty

27	Dodávky objednávateľa	0,00
28	Kĺzavá doložka	0,00
29	Zvýhodnenie + -	0,00

28. 10. 2013

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: ZŠ s MŠ Nové Sady
Objekt: Sanácia podláh, náter radiátorov, výmena umývadiel v triedach a oprava schodísk
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: ZŠ a MŠ Nové Sady
Zhotoviteľ: STAVEX Nitra , spol. s r.o.
Dátum: 20.9.2013

Kód	Popis	Cena celkom
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	10 850,485
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	4 705,329
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie	5 882,068
99	Presun hmôt HSV	263,088
PSV	Práce a dodávky PSV	14 646,153
721	Zdravotech. vnútorná kanalizácia	47,613
722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod	49,545
725	Zdravotechnika - zariaď. predmety	324,634
735	Ústredné kúrenie, vykurov. telesá	576,165
767	Konštrukcie doplnkové kovové	7 393,696
776	Podlahy povlakové	3 384,347
781	Dokončovacie práce a obklady	122,008
783	Dokončovacie práce - nátery	2 748,145
M	Práce a dodávky M	1 283,361
21-M	Elektromontáže	1 283,361
	Celkom	26 779,999

ROZPOČET

Stavba: ZŠ s MŠ Nové Sady
Objekt: Sanácia podláh, náter radiátorov, výmena umývadiel v triedach a oprava schodísk
Časť:
JKSO:

Objednávateľ: ZŠ a MŠ Nové Sady
Zhotoviteľ: STAVEX Nitra , spol. s r.o.
Dátum: 20.9.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Sadzba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	D		HSV	**Práce a dodávky HSV**					
	D		6	**Úpravy povrchov, podlahy, osadenie**				10 850,485	
1	K	014	611421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % štukových	m2	113,658	4,820	4 705,329 547,832	20,0
2	K	014	612403399	Zamurovanie rýh v stenách	m	4,000	6,520	26,080	20,0
3	K	014	612421331	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % štukových	m2	174,614	3,514	613,594	20,0
4	K	011	612465120	Príprava vnútorného podkladu stien BASF, Regulátor nasiakavosti	m2	400,072	1,610	644,116	20,0
5	K	011	6124651200	Príprava vnútorného podkladu stien BASF, Príprava betónových podkladov	m2	12,770	1,723	22,003	20,0
6	K	011	612465135	Vnútorná omietka stien, vápennocementová, strojné miešanie, ručné nanášanie, hr. 10 mm	m2	4,050	7,485	30,314	20,0
7	K	011	612467211	Vnútorný sanačný systém stien ARDEX B14, sanačná omietka hrubá - 40% schodiskového múrika	m2	44,720	23,000	1 028,560	20,0
8	K	011	612467213	Vnútorný sanačný systém stien ARDEX B10, sanačná omietka jemná - 40% schodiskového múrika	m2	44,720	7,420	331,822	20,0
9	K	011	612471514	Základná penetrácia, Multigrund PGM - BASF	m2	113,658	2,110	239,818	20,0
10	K	014	631311121	Doplnenie existujúcich mazanín prostým betónom bez poteru o ploche do 1 m2 a hr.do 80 mm	m3	1,277	108,000	137,916	20,0
11	K	011	632477151	Samonivelizačná stierka podlahová - BASF, hr. 3mm	m2	113,658	9,531	1 083,274	20,0
	D		9	**Ostatné konštrukcie a práce-búranie**				5 882,068	
12	K	221	919735122	Rezanie betónového krytu alebo podkladu tr. nad C 12/15 hr. nad 50 do 100 mm	m	127,700	22,055	2 816,424	20,0
13	K	003	941955002	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	73,368	3,210	235,511	20,0
14	K	003	941955101	Lešenie ľahké pracovné v schodisku, plochy do 6 m2, s výškou lešenovej podlahy do 1,50 m	m2	32,000	4,502	144,064	20,0
15	K	011	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	182,461	3,120	569,278	20,0
16	K	011	959941113	Chemická kotva s kotevným svorníkom do betónu, ŽB, s vyvŕtaním otvoru M10/250 mm	ks	260,000	2,900	754,000	20,0
17	K	013	965043321	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín,betón s poterom,teracom hr.do 100 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	1,277	111,108	141,885	20,0
18	K	013	974031143	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 70 mm a š. do 100 mm, -0,01300t	m	2,000	1,988	3,976	20,0
19	K	013	976071111	Vybúranie kovových madiel a zábradlí, -0,03700t	m	85,000	5,220	443,700	20,0
20	K	013	978059511	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných do 2 m2, -0,06800t	m2	4,050	5,400	21,870	20,0
21	K	013	979011201	Plastový sklz na stavebnú suť výšky do 10 m	m	9,000	26,010	234,090	20,0
22	K	013	979011231	Demontáž sklzu na stavebnú suť výšky do 10 m	m	9,000	5,819	52,371	20,0
23	K	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,297	11,769	85,878	20,0
24	K	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	65,673	0,420	27,583	20,0
25	K	013	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,297	7,320	53,414	20,0
26	K	013	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	58,376	0,844	49,269	20,0

27	K	221	979087212	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	7,297	4,090	29,845	20,0
28	K	013	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01), ostatné	t	7,297	30,000	218,910	20,0
	D		99	**Presun hmôt HSV**				**263,088**	
29	K	014	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov	t	9,072	29,000	263,088	20,0
	D		PSV	**Práce a dodávky PSV**				**14 646,153**	
	D		721	**Zdravotech. vnútorná kanalizácia**				**47,613**	
30	K	721	721170905	Oprava odpadového potrubia novodurového vsadenie odbočky do potrubia D 50	ks	4,000	6,284	25,136	20,0
31	K	721	721171803	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho do D75 0,00210	m	2,000	0,300	0,600	20,0
32	K	721	721173205	Potrubie kanalizačné HT PP pripájacie D 50x1,8	m	2,000	10,064	20,128	20,0
33	K	721	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	2,000	0,528	1,056	20,0
34	K	721	721290822	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútor. kanal. vodorovne do 100 m z budov vysokých do 12 m	t	0,004	50,200	0,201	20,0
35	K	721	998721202	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,469	1,050	0,492	20,0
	D		722	**Zdravotechnika - vnútorný vodovod**				**49,545**	
36	K	721	722130801	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových do DN 25 0,00213 t	m	2,000	1,545	3,090	20,0
37	K	721	722172222	Potrubie z plastických rúrok PP DN 20x3,4 polyfúznym zváraním	m	2,000	5,203	10,406	20,0
38	M	MAT	2863200960	PP-R DG prechod-vonkajší závit 20x1/2"	ks	2,000	1,222	2,444	20,0
39	K	721	722172401	Zostavenie rozvodu potrubia z plastov DN 20	m	2,000	1,420	2,840	20,0
40	K	721	722220111	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom,nástenka pre výtokový ventil G 1/2	ks	4,000	4,046	16,184	20,0
41	M	MAT	5517400471	Armatúry a príslušenstvo guľový K ohút 1/2"voda Tiemme	ks	4,000	2,811	11,244	20,0
42	K	721	722290822	Vnútrostav. premiestnenie vybúraných hmôt vnútorný vodovod vodorovne do 100 m z budov vys. do 12 m	t	0,598	5,000	2,990	20,0
43	K	721	998722202	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	0,462	0,750	0,347	20,0
	D		725	**Zdravotechnika - zariaď. predmety**				**324,634**	
53	K	721	725219401	Montáž umývadla na skrutky do muriva, bez výtokovej armatúry	súb	2,000	22,419	44,838	20,0
54	M	MAT	6420133490	Sanitárna keramika, umývadlo biele vrátane sifónu a príslušenstva	ks	2,000	88,000	176,000	20,0
55	K	721	725829601	Montáž batérií umývadlových stojankových pákových alebo klasických	ks	2,000	8,346	16,692	20,0
56	M	MAT	5514654120	Batéria umyvadlová stojanková	ks	2,000	43,050	86,100	20,0
57	K	721	998725202	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	3,347	0,300	1,004	20,0
	D		735	**Ústredné kúrenie, vykurov. telesá**				**576,165**	
58	K	731	735000911	Vyregulovanie dvojregulačného ventilu a kohútika s ručným ovládaním	ks	9,000	1,600	14,400	20,0
59	K	731	735111810	Demontáž radiátorov článkových, -0,02380t	m2	38,620	0,984	38,002	20,0
60	K	731	735117110	Vykurovacie telesá liatinové odpojenie a pripojenie po nátere	m2	38,620	1,909	73,726	20,0
61	K	731	735118110	Vykurovacie telesá liatinové tlakové skúšky vodou telies článkových	m2	38,620	1,446	55,845	20,0
62	K	731	735119140	Montáž vykurovacích telies liatinových článkových	m2	38,620	9,092	351,133	20,0
63	K	731	735191910	Napustenie vody do vykurovacieho systému vrátane potrubia o v. pl. vykurovacích telies	m2	38,620	0,344	13,285	20,0
64	K	731	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	38,620	0,536	20,700	20,0
65	K	731	998735202	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	5,671	1,600	9,074	20,0
	D		767	**Konštrukcie doplnkové kovové**				**7 393,696**	
66	K	767	767161120	Montáž zábradlia rovného z rúrok do muriva, s hmotnosťou 1 metra zábradlia do 30 kg	m	85,000	3,228	274,380	20,0
67	M	MAT	5534666700	Zábradlie schodiskové	kg	1 759,000	4,000	7 036,000	20,0
68	K	767	998767202	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	75,742	1,100	83,316	20,0
	D		776	**Podlahy povlakové**				**3 384,347**	
69	K	775	776401800	Demontáž soklíkov alebo líšt gumových alebo z PVC	m	59,540	0,305	18,160	20,0
70	K	775	776411000	Lepenie podlahových soklíkov alebo líšt mäkkých soklových	m	59,540	0,458	27,269	20,0

71	M	MAT	284129400	Soklík z PVC	m	60,731	5,677	344,770	20,0
72	K	775	776511820	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených, -0,00100t	m2	113,658	2,213	251,525	20,0
73	K	775	776521100	Lepenie povlakových podláh z plastov PVC bez podkladu z pásov	m2	113,658	2,334	265,278	20,0
74	M	MAT	2841294002	Podlahovina z PVC	m2	115,931	19,230	2 229,353	20,0
75	K	775	776992121	Tmelenie podkladu, úpravy prasklín a nerovností	m2	113,658	2,080	236,409	20,0
76	K	775	998776202	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	33,093	0,350	11,583	20,0
	D		781	**Dokončovacie práce a obklady**				**122,008**	
77	K	771	781445018	Montáž obkladov stien z obkladačiek hutných, keramických do tmelu	m2	4,050	13,600	55,080	20,0
78	M	MAT	5976574000	Obkladačky keramické glazované jednofarebné hladké	m2	4,131	15,500	64,031	20,0
79	K	771	998781202	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	1,317	2,200	2,897	20,0
	D		783	**Dokončovacie práce - nátery**				**2 748,145**	
80	K	783	783222100	Nátery zábradlia schodiska	kg	1 759,000	0,550	967,450	20,0
81	K	783	783312120	Nátery vykur.telies olejové oceľových radiátorov článkových jednonás. 1x email	m2	38,620	4,890	188,852	20,0
82	K	783	783801812	Odstránenie starých náterov z omietok oškrabaním s obrúsením stien	m2	111,800	0,820	91,676	20,0
83	K	783	783812100	Nátery olejové farby bielej omietok schodiska dvojnásobné 1x s emailovaním	m2	111,800	5,647	631,335	20,0
84	K	783	783894412	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou pre interiér stropov dvojnásobný	m2	113,658	2,880	327,335	20,0
85	K	783	783894422	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou pre interiér stien dvojnásobný	m2	174,614	2,344	409,295	20,0
86	K	783	783902811	Odstránenie starých náterov z liatinových radiátorov článkových	m2	18,620	7,100	132,202	20,0
	D		M	**Práce a dodávky M**				**1 283,361**	
	D		21-M	**Elektromontáže**				**1 283,361**	
87	K	921	210.R	Elektroinštalácia	kpl	1,000	1 283,361	1 283,361	20,0
				Celkom				26 779,999	