Západoslovenská distribučná, 225 BRATISLAVA

ZMLUVA O UŽÍVANÍ ČASTI PODPERNÝCH BODOV

Číslo zmluvy Vlastníka: **4523000769**

Obchodné meno:	**Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo:	Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č. 3879/B
Zastúpený:	Ing. Andrej Juris – predseda predstavenstva
	Ing. Marian Kapec – člen predstavenstva
Osoby oprávnené k podpísaniu zmluvy:	JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií
	Ing. Xénia Albertová – vedúca tímu riadenia vlastníckych vzťahov
IČO :	36 361 518
DIČ:	2022189048
IČ DPH :	SK2022189048
Bankové spojenie :	Tatra banka, a. s.
Číslo účtu :	2626106826/1100
IBAN:	SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT:	TATRSKBX

(ďalej len „**Vlastník**")

a

Obchodné meno/Názov:	**Obec Nové Sady**
Sídlo:	951 24 Nové Sady 177
Zastúpený:	Silvia Halvoníková – starostka obce
IČO:	00308340
DIČ:	2021102864
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
Číslo účtu:	0989393001
IBAN:	SK65 5600 0000 0009 8939 3001
SWIFT:	KOMASK2X

(ďalej len „**Užívateľ**")
(Vlastník a Užívateľ ďalej spolu len „**zmluvné strany**" a jednotlivo aj ako „**zmluvná strana**")

uzatvárajú podľa § 559 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov túto Zmluvu o užívaní časti podperných bodov (ďalej len „**zmluva**") s nasledovným obsahom:

Čl. 1. Predmet a účel užívania

1.1. Vlastník je výlučným vlastníkom a prevádzkovateľom nasledovných podperných bodov elektrických vedení nízkeho napätia:
   a) podperné body od čísla 1 po číslo 166, nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Sady
   b) podperné body od čísla 167 po číslo 239, nachádzajúce sa v katastrálnom území Sila
   c) podperné body od čísla 363 po číslo 441, nachádzajúce sa v katastrálnom území Nové Sady
   (ďalej len „**Podperné body**").

1.2. Vlastník touto zmluvou prenecháva Užívateľovi do bezplatného užívania časť Podperných bodov v rozsahu potrebnom na umiestenie Predmetu užívateľa, ktorý (rozsah užívania Podperných bodov) je vymedzený v prílohe č. 1, ktorá tvorí grafickú prílohu tejto zmluvy (ďalej len „**Časť Podperných bodov**") a Užívateľ sa zaväzuje Časť Podperných bodov užívať za účelom, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

1.3. Užívateľ je oprávnený užívať Časť Podperných bodov výlučne za účelom umiestnenia a prevádzkovania nasledovného Predmetu užívateľa „verejné osvetlenie" (v tejto zmluve len „**Predmet užívateľa**").

1.4. Umiestnenie Predmetu užívateľa na Časti Podperných bodov a umiestnenie Podperných bodov je znázornené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

Čl. 2. Doba užívania

2.1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s účinnosťou odo dňa **1.1.2016**.
2.2. Užívateľ je oprávnený užívať Časť Podperných bodov v súlade s touto zmluvou počas celej doby účinnosti tejto zmluvy.

Čl. 3. Inštalácia Predmetu užívateľa na Podperné body

3.1. Inštaláciu Predmetu užívateľa na Podperných bodoch vykoná na svoje náklady a nebezpečenstvo Užívateľ za podmienok uvedených v tejto zmluve a podľa pokynov Vlastníka. Užívateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobí Vlastníkovi pri inštalácii Predmetu užívateľa.
3.2. Inštaláciu Predmetu užívateľa na Podperných bodoch je Užívateľ povinný oznámiť Vlastníkovi najmenej 5 pracovných dní vopred. Ak je z dôvodu bezpečnej inštalácie Predmetu užívateľa na Podperných bodoch potrebné prerušenie distribúcie elektriny elektrickým vedením umiestneným na Podperných bodoch, je Užívateľ povinný požiadať Vlastníka najmenej 30 kalendárnych dní vopred o prerušenie distribúcie elektriny elektrickým vedením umiestneným na Podperných bodoch a inštaláciu Predmetu užívateľa na Podperných bodoch vykonať iba v prípade, ak Vlastník zabezpečil prerušenie distribúcie elektriny elektrickým vedením umiestneným na Podperných bodoch. Náklady Vlastníka spojené s prerušením distribúcie elektriny elektrickým vedením umiestneným na Podperných bodoch znáša Užívateľ.

Čl. 4. Technické podmienky inštalácie a prevádzkovania Predmetu užívateľa na Podperné body

4.1. Predmet užívateľa bude na základe tejto zmluvy umiestnený na Podperných bodoch, na ktorých je umiestnené elektrické vedenie distribučnej sústavy Vlastníka s napäťovou úrovňou nízkeho napätia. Z uvedeného dôvodu pri práci na Podporených bodoch a ich blízkosti hrozí nebezpečenstvo úrazu elektrickým prúdom. Akékoľvek práce alebo manipulácie na Podberaných bodoch a ich blízkosti sú prácou v blízkosti zariadení pod napätím v zmysle technickej normy STN 343100 a je potrebné pri nich dodržiavať platné pravidlá pre zabezpečenie bezpečnosti a ochrany osôb a zdravia pri práci. Inštalácia, prevádzka, alebo údržba Predmetu užívateľa môžu byť vykonávané iba odborne spôsobilými osobami v zmysle vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia.
4.2. Za dodržanie bezpečnostných predpisov svojimi pracovníkmi a pracovníkmi svojich dodávateľov zodpovedá Užívateľ.
4.3. Ak si inštalácia, prevádzka alebo údržba Predmetu užívateľa budú vyžadovať priblíženia sa k častiam elektrických vedení distribučnej sústavy Vlastníka nachádzajúcim sa na Podperných bodoch, ktoré sú pod napätím, na vzdialenosť menšiu ako 0,5 m, je Užívateľ povinný požiadať Vlastníka o prerušenie distribúcie elektriny elektrickým vedením umiestneným na Podperných bodoch a zaistenie beznapäťového stavu týchto zariadení Vlastníka. Náklady Vlastníka spojené s prerušením distribúcie elektriny elektrickým vedením umiestneným na Podperných bodoch znáša Užívateľ.
4.4. V prípade, ak Predmet užívateľa predstavuje sieť verejného osvetlenia, je Užívateľ povinný vypracovať jeho miestne prevádzkové predpisy (MPP) v zmysle technickej normy STN 332000-4-41.
4.5. Manipulovať s prvkami distribučnej sústavy nízkeho napätia a vykonávať práce na nich môžu výlučne pracovníci Vlastníka.
4.6. Predmet užívateľa na Podperných bodoch musí byť zhotovený v zmysle podmienok stanovených Vlastníkom a projektovej dokumentácie alebo technickej dokumentácie schválenej Vlastníkom.

Čl. 5. Práva a povinnosti zmluvných strán

5.1. Vlastník je povinný prenechať Časť Podperných bodov Užívateľovi v stave spôsobilom na dohodnutý účel používania.
5.2. Vlastník má právo vykonať kontrolu inštalácie, umiestnenia a prevádzky Predmetu užívateľa na Podperných bodoch a dávať Užívateľovi záväzné pokyny v prípade zistenia postupu Užívateľa v rozpore s touto zmluvou, ktoré je Užívateľ povinný rešpektovať a plniť.
5.3. Vlastník má právo zdemontovať Predmet užívateľa na náklady Užívateľa pokiaľ je umiestnenie Predmetu užívateľa v rozpore s touto zmluvou, príslušnými právnymi predpismi, technickými normami alebo rozhodnutiami orgánov verejnej moci.
5.4. Užívateľ nemá právo zmeniť dohodnutý účel užívania Časti Podperných bodov bez predchádzajúceho písomného súhlasu Vlastníka.
5.5. Užívateľ nemá právo prenechať Časť Podperných bodov do užívania tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu Vlastníka.
5.6. Užívateľ nesmie pri inštalácii, umiestnení a prevádzke Predmetu užívateľa narušiť alebo ohroziť prevádzku Podperných bodov a elektroenergetických zariadení Vlastníka.
5.7. Ak musí Užívateľ robiť zásah do Predmetu užívateľa, je povinný vopred o tom upovedomiť Vlastníka, oznámiť mu čas a miesto zásahu a vyžiadať si jeho predchádzajúci písomný súhlas. Náklady spojené s takýmto zásahom znáša Užívateľ.
5.8. Užívateľ zodpovedá za všetky škody, ktoré spôsobí Vlastníkovi alebo tretím osobám pri umiestnení a prevádzke Predmetu užívateľa.
5.9. V prípade potreby prác na Podperných bodoch a elektroenergetických zariadeniach Vlastníka, ktoré si vyžiadajú dočasnú demontáž Predmetu užívateľa z Podperných bodov, je Užívateľ povinný Predmet užívateľa na Vlastníkom požadovanú dobu,

na vlastné náklady a nebezpečenstvo z Podperných bodov zdemontovať, a to v lehote určenej Vlastníkom. Ak Užívateľ v lehote určenej Vlastníkom Predmet užívateľa nezdemontuje, je demontáž Predmetu užívateľa oprávnený vykonať Vlastník, a to na náklady a nebezpečenstvo Užívateľa, ktoré je Užívateľ povinný po ich vyúčtovaní Vlastníkovi uhradiť.

5.10. Vlastník nezodpovedá za poškodenie Predmetu užívateľa, ktoré vzniklo bez jeho zavinenia.

Čl. 6. Zánik zmluvy

6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť:

a) písomnou dohodou zmluvných strán,

b) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 3 mesiace, ktorá začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.

c) písomným odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou v prípade, ak zmluvná strana poruší ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v tejto zmluve a k náprave nedôjde ani v lehote 10 pracovných dní od doručenia písomnej výzvy druhej zmluvnej strany. V prípade odstúpenia od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle odstupujúcej zmluvnej strany odstúpiť od zmluvy.

6.2. Užívateľ je povinný v deň zániku tejto zmluvy Predmet užívateľa z Podperných bodov odstrániť, Podperné body uviesť do stavu v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a Podperné body zápisnične odovzdať Vlastníkovi.

6.3. V prípade poškodenia Podperných bodov je Užívateľ povinný Vlastníkovi nahradiť spôsobenú škodu.

6.4. Ak Užívateľ v deň zániku tejto zmluvy neodstráni Predmet užívateľa z Podperných bodov, je povinný zaplatiť Prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 2.000,- Eur.

Čl. 7. Záverečné ustanovenia

7.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami

7.2. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

7.3. Príloha č. 1 tejto zmluvy tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

7.4. Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.

7.5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.

7.6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.

7.7. Zmluvné strany sa dohodli, že si v záujme zabezpečenia operatívnej a pružnej komunikácie týkajúcej sa plnenia obsahu tejto zmluvy stanovujú nasledovných zástupcov pre komunikáciu:

a) na strane Vlastníka:
meno: Ervín Szenko, funkcia: manažér služieb a zmlúv, telefón: 02/50612515, mobil: 0905718743, email: ervin.szenko@zse.sk,

b) na strane Užívateľa:
meno: Silvia Halvoníková, funkcia: starostka, telefón:037/7894163 mobil:0910925873, email: obecnyurad@novesady.sk, fax:0377894864,

Zástupcovia zmluvných strán pre komunikáciu nie sú oprávnení meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy.

7.8. Zmluva bola vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých tri dostane Vlastník a dva Užívateľ.

7.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Vlastník:

08. 07 2016

podpis:_____
meno: JUDr. Szabolcs Hodosy
funkcia: vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis:_____
meno:
funkcia: vedúca tímu riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Užívateľ:

OBEC NOVÉ SADY

podpis:_____
meno: Silvia Halvoníková
funkcia: starostka obce
Obec Nové Sady