ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č.513/1991

I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ: Obec Nové Sady
Č.177, Nové Sady
951 24 Nové Sady

Štatutárny orgán:
Zástupca k rokovaniam vo veciach
a/technických: Silvia Halvoníková
b/zmluvných: Silvia Halvoníková
IČO: 00308340
IČ DPH : -
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s., č. ú. IBAN SK65 5600 0000 0009 8939 3001

1.2 Zhotoviteľ : **Elvea Holding a.s.**
Zámocká 22
811 01 Bratislava

Štatutárny orgán : Ing. Jozef Šmátrala, predseda predstavenstva
Zástupca k rokovaniam vo veciach
a/technických : Ing. Ľudvík Nemček
b/zmluvných : Ing. Jozef Šmátrala
IČO : 47427493
IČ DPH : SK2023881530
Bankové spojenie : Tatra Banka a.s.
IBAN: SK5611000000002921902366
Spoločnosť zapísaná: Okresný súd Bratislava 1, Vložka 5846/B

II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka vo forme rozpočtu zo dňa 4.5.2020
2.2 Východiskové údaje: Výkaz výmer
2.2.1 Názov : Oprava fasády, schodiska, komína v budove OÚ – realizácia
2.2.2 Miesto stavby : Nové Sady
2.2.3 Investor: Obec Nové Sady

III.
PREDMET PLNENIA

3.1 Predmetom tejto zmluvy je oprava fasády, schodiska, komína v budove OÚ v Nových Sadoch.
3.1.1 Dodávka a montáž sa uskutoční v rozsahu podľa Prílohy č.1- Rozpočet.

IV.
ČAS PLNENIA

4.1 Pre predmet plnenia zmluvy podľa čl. III v zmysle bodu 3.1.1 je termín dodávky do stavebne pripraveného objektu do 30 dní od doručenia oznámenia výsledku. Z tohto dôvodu je nevyhnutné neodkladne po doručení oznámenia poskytnúť súčinnosť pri podpise ZoD.
4.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ po vzájomnej dohode toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
4.3 Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením záväzku.
4.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy.

V.
CENA

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách.
5.2 Cena za zhotovenie diela podľa čl. III bod 3.1 je 9.296,64 € bez DPH. Cena s 20% DPH je 11.155,97 €.

VI.
PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1.1 Objednávateľ uhradí čiastku 11.155,97 € s DPH, jednou faktúrou za celé dielo po ukončení prác, odovzdaní potrebných certifikátov a iných dokladov potrebných ku kolaudácii, odstránenia prípadných vád zistených na diele, odovzdávanej technickej dokumentácie a po podpísaní odovzdávajúceho protokolu. Termín splatnosti faktúry je do 30 dní.
6.2 Faktúra bude obsahovať tieto údaje:
-označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo
-číslo faktúry
-deň odoslania a splatnosti faktúry
-deň zdaniteľného plnenia
-označenie peňažného ústavu a číslo účtu zhotoviteľa
-fakturovanú sumu
-označenie diela
-pečiatka a podpis oprávnenej osoby

6.3 V prípade, že faktúra nebude mať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6.4 Lehota splatnosti faktúr je **30** dní od doručenia.

VII.
GARANCIE

7.1.1. Zhotoviteľ garantuje pre predmet plnenia dosiahnutie garantovaných hodnôt v zmysle zadávacích podmienok.

VIII.
ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.4 Záručná doba na zhotovované dielo je **60** mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Záručná doba na materiály s dlhšou zárukou sa riadi dodacími a záručnými podmienkami príslušného výrobcu.

8.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté počas záručnej doby porušením povinností objednávateľa.

8.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia do **48** hodín od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa písomnou formou a vady diela odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia vád sa dohodne písomnou formou.

8.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vád diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou oprávnenému zástupcovi zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

8.9 V prípade, ak zhotoviteľ nezačne s odstránením vady diela do 48 hodín, je objednávateľ oprávnený zadať odstránenie vád inému subjektu, pričom náklady na odstránenie vád prefakturuje v plnej výške zhotoviteľovi.

IX.
PODMIENKY VYKONANIA DIELA

9.1 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu podpisu ZoD nevyhnutné doklady.

9.2 Objednávateľ vykoná zabezpečenie montážneho pracoviska voči vstupu nepovolaných osôb. Na montážne pracovisko môžu vstupovať len poverení pracovníci objednávateľa a zhotoviteľa.

9.3 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh montážnych prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.

9.4 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

9.5 Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre vykonanie diela.

9.6 Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela po úplnom zaplatení ceny za dielo.

9.7 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, ako aj za dodržiavanie požiarno-bezpečnostných predpisov.

X.
ZMLUVNÉ POKUTY

10.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. III. po termíne uvedenom v bode 4.1 objednávateľ má právo vyfakturovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny uvedenej v bode 5.2 za každý deň omeškania s výnimkou prípadu uvedeného v bode 4.3.

10.2 Ak objednávateľ neuhradí faktúru do dňa jej splatnosti, zhotoviteľ má právo vyfakturovať zmluvnú pokutu za každý omeškaný deň 0,05 % z fakturovanej čiastky.

10.3 Ak zhotoviteľ nezačne realizáciu diela má právo objednávateľ fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za každý začatý kalendárny deň omeškania vo výške 0,05 % z celkovej hodnoty diela.

10.4 Ak zhotoviteľ mešká s odstránením vád a nedorobkov uvedených v preberacom protokole vrátane uvedenia termínu, môže objednávateľ fakturovať pokutu vo výške 1000,00 € za každý deň omeškania.

10.5 V prípade posunu termínov jednotlivých plnení sa časové plnenie riadi vzájomnou dohodou zúčastnených strán.

10.6 V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok, prácou pod ich vplyvom alebo porušenia zákazu fajčiť v objektoch objednávateľa u pracovníkov na stavbe je oprávnený objednávateľ uložiť zmluvnú pokutu vo výške 1000,00 € za každú osobu a každé jednotlivé porušenie.

XI.
VYŠŠIA MOC

11.1 Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, atď.

11.2 Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 10 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného oznámenia.

XII.
OSTATNÉ USTANOVENIA

121 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy.

122 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať technické normy, všeobecne záväzné predpisy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

123 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať činnosť v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Ak objednávateľ o to požiada, je zhotoviteľ povinný umožniť mu nahliadnuť do príslušného oprávnenia.

124 V prípade ak nebude možné plnenie niektorej časti dodávky z dôvodov na strane objednávateľa a zhotoviteľ bude mať predmetnú časť preukázateľne pripravenú, je táto časť považovaná po 30 dňoch od termínu ohlásenia za splnenú a objednávateľ je povinný zaplatiť zmluvnú cenu.

XIII.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1 Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Zmluva vzniká prejavením súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

13.2 Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán.

13.3 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.

13.4 Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Nových Sadoch dňa 18.5.2020

Silvia Halvoníková
starostka

OBEC NOVÉ SADY

[redacted]
SLAVA
2023881530
1902366/1100
-V-
zástupca zhotoviteľa

Cenové ponuky na dodatkové práce na stavbe OcÚ

Vypracovala firma:

Elvea Holding a.s.

Nová dlažba na schodisku

P.č.	Popis položky	MJ	Množstvo	J. cena (Eur)	Cena celkom (Eur)
1.	Adhézny mostík	m2	53,04	8,79	466,22
2.	Montáž dlažby	m2	53,04	25,05	1 328,65
3.	Dlažba	m2	53,04	11,47	608,37
4.	Presun hmôt	kpl	1	57,83	57,83
	Spolu				**2 461,07**

Náter fasády

P.č.	Popis položky	MJ	Množstvo	J. cena (Eur)	Cena celkom (Eur)
1.	penetrácia fasády	m2	756,18	1,62	1 225,01
2.	fasádna farba 1x	m2	756,18	5,84	4 416,09
3.	lešenie	m2	756,18	1,12	846,92
	Spolu				**6 488,02**

Murovanie nového komína

P.č.	Popis položky	MJ	Množstvo	J. cena (Eur)	Cena celkom (Eur)
1.	priečka 100m	m2	11,1	28,76	319,24
2.	lešenie pojazdné	m2	11,1	2,55	28,31
	Spolu				**347,54**

Spolu celkom bez DPH **9 296,64 €**

Spolu celkom s DPH **11 155,97 €**