Dodatok č. 1
knájomnej zmluve zo dňa 10. februára 2010 uzatvorenej vsúlade so Zákonom č. 116/1990 Zb. Zákon onájme apodnájme nebytových priestorov vplatnom znení

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ

Názov:	Obec Nové Sady
Sídlo:	Obecný úrad Nové Sady 177, 951 24 Nové Sady
Zastúpená:	Silvia Halvoníková – starostka obce
IČO:	00308340
DIČ:	2021102864
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN:	SK65 5600 0000 0009 8939 3001
Email:	obecnyurad@novesady.sk

(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca

Názov:	ORTHODENTAL, s. r. o.
Sídlo:	Schurmannova 11, 949 01 Nitra
Zastúpená:	MUDr. Dušan Vondrák
IČO:	45 355 592
DIČ:	2022960280

(ďalej len nájomca)

II.

Predmetom tohto dodatku sú nebytové priestory v budove Obecného úradu Nové Sady, Nové Sady 177 na prvom poschodí, ktoré sa využívajú ako zubná ambulancia.

Na základe toho, že nájomca nemôže užívať prenajaté priestory dohodnutým spôsobom na dohodnuté účely pre vadu zo strany prenajímateľa sa obsah nájomnej zmluvy v časti, ktorou sa určuje postup pri úhrade nájomného a zálohových platieb, mení nasledovne:

Z dôvodu požiaru dňa 17. septembra 2018 na budove Obecného úradu Nové Sady, Nové Sady 177 nemôže nájomca, ORTHODENTAL, s. r. o., Schurmannova 11, Nitra, prenajaté priestory určené na vykonávanie jeho podnikateľskej činnosti využívať. Z tohto dôvodu nebude nájomcovi fakturované nájomné a zálohové platby za energie za obdobie od 1. októbra 2018 až do skončenia rekonštrukcie prenajatých priestorov.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorého jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Nových Sadoch dňa ..... V Nových Sadoch dňa .....

....

Prenajímateľ
Obec Nové Sady v zastúpení

Nájomca
ORTHODENTAL, s.r.o. v zastúpení

Silvia Halvoníková – starostka MUDr. Dušan Vondrák