Dodatok č. 5
k nájomnej zmluve zo dňa 29. 7. 2008

uzatvorený medzi

Prenajímateľ: **Obec Nové Sady**
951 24 Nové Sady 177
Zastúpená starostkou obce Silviou Halvoníkovou
IČO: 00308340
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s. pobočka Nitra
IBAN: SK95 5600 0000 0009 8939 1006

Nájomca: **Lucia Močolová**
Nar.
Nové Sady 398

Tento dodatok je uzatvorený na základe Zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.

1. Nájomca

V nájomnej zmluve sa mení nájomca z dôvodu úmrtia manžela Vladimíra Močolu dňa 22. augusta 2021.

2. Evidenčný list č. 398/4

V evidenčnom liste č. 398/4, ktorý je súčasťou tohto dodatku sú uvedené zmeny oproti evidenčnému listu č. 398/4 zo dňa 17. júla 2014 z dôvodu úmrtia manžela Vladimíra Močolu dňa 22. augusta 2021.

Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, jeden rovnopis pre prenajímateľa jeden pre nájomcu.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 23. augusta 2021.

V Nových Sadoch dňa 22. augusta 2021

Prenajímateľ
Silvia Halvoníková
starostka obce

OBEC NOVÉ SADY

Nájomca
Lucia Močolová

Evidenčný list č. 398/4

Užívateľ	Obec	Byt č.	Kategoria	Byt prevzal:
Lucia Močolová	Nové Sady	4	1	
Dátum narodenia	súp.č.	vchod č.		Byt odovzdal:
	398	1		

Údaje o osobách, bývajúcich v byte (mimo užívateľa)

Meno	narodený	Pomer k užívateľovi
Sabína Močolová		dcéra

Údaje o byte a výmera bytu

Obytná plocha (m2		Plocha vedľajších miestností	
1. Izba	12,84	kuchyňa	9,55
2.izba	10,70	predsieň	9,42
obývačka	17,66	kúpeľňa	4,12
		WC	2,67
		šatník	1,80
		pivnica	2,08
		spoločné priestory	
		kočíkareň	
		balkón	5,67
spolu	41,20	spolu	35,31

Ostatné zariadenia a vybavenie bytu

Položka	počet ks	Položka	počet ks
Kuchynská linka	1	Sporák+ 2 plechy	1
digestor	1	skrinka rozvodov	1
dvere plné	5	dvere sklenné	2
dvere vchodové	1	antikórový dres + batéria	1
svietidlo nad linkou	1	WC	1
vaňa	1	umývadlo	2
vodovodná batéria	3	domáci telefón	1
termostat	1	kotol	1
vývod na práčku	1	dvierka na komín a ventilátor	0
svietidlá	6+1		

Zmena mesiac/rok

	23.8.2021					
nájom ŠFRB	123,75					
projekt.dokumn.+stav.dozor	3,22					
fond opráv	22,00					
režijné náklady	3,32					
poistné	3,15					
nájom spol.priest.	1,66					
elektr.energia spol.priest.	1,66					
Celkové mesačné nájomné	158,76					

Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že byt prevzal v užívania schopnom stave bez závad, vybavenie podľa údajov na tomto evidenčnom liste.

S nájomcom môže v byte bývať iba osoba uvedená na evidenčnom liste. V prípade, že sa zistí, že nájomca toto ustanovenie nedodržiava, podľa platnej VZN môže byť s nájomcom zrušená nájomná zmluva.
Pri sťahovaní je nájomník povinný vyseparovať odpad: plasty, papier, sklo, železo.

V Nových Sadoch dňa: 22. augusta 2021

Za prenajímateľa:
Silvia Halvoníková
starostka obce

OBEC NOVÉ SADY

Nájomca
Lucia Močolová