Dodatok č. 2 k zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31. mája 2018

uzatvorený v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:	**Obec Nové Sady**
Sídlo:	Nové Sady 177, 951 24 Nové Sady
IČO:	00 308 340
DIČ:	2021102864
Zastúpená:	Silviou Halvoníkovou, starostkou obce
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a. s., pobočka Nitra
IBAN:	SK65 5600 0000 0009 8939 3001

(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomca:	**Martina Klinková**
Sídlo:	Ždiarska 709/18, 949 01 Nitra
IČO:	35 335 351
DIČ:	1035018028
Bydlisko:	
č. živnostenského registra:	403-16433
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa, a. s.
IBAN:	SK67 0900 0000 0051 4521 9655

(ďalej len nájomca)

za týchto vzájomne dohodnutých podmienok.

II.

Predmetom tohto dodatku sú nebytové priestory v budove Obecného úradu Nové Sady, Nové Sady 177 na prvom poschodí, ktoré sa využívajú ako pánske, dámske a detské kaderníctvo.

Na základe žiadosti nájomcu o prerušenie zmluvy o nájme nebytových priestorov na obdobie od 1. decembra 2020 do 31. marca 2021 z dôvodu prebiehajúcej II. vlny pandémie COVID 19 a následne aj rozhodnutia RÚVZ Nitra, ktoré obmedzujú výkon jej podnikateľskej činnosti, Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch prijalo uznesenie č. 54/2020. Z dôvodu, že nájomca z uvedených dôvodov nemôže užívať prenajaté priestory dohodnutým spôsobom na dohodnuté účely sa obsah nájomnej zmluvy v článku VII, v časti, ktorou sa určuje postup pri úhrade nájomného a zálohových platieb, mení nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odpustením režijných nákladov (elektrina, voda, plyn) na obdobie od 1. decembra 2020 do 31. marca 2021 a s výškou nájomného za uvedené mesiace 1,00 € mesačne a to v prípade, že menovaná nebude v uvedenom období vykonávať v prenajatom priestore žiadnu podnikateľskú činnosť.

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.

Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorého jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť od 1. decembra 2020.

V Nových Sadoch dňa 30. 11. 2020

Prenajímateľ
Obec Nové Sady v zastúpení
Silvia Halvoníková – starostka

V Nových Sadoch dňa 30. 11. 2020

Nájomca
Martina Klinková

OBEC NOVÉ SADY