Zápisnica z 1. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nových Sadoch dňa 27. januára 2025

Počet poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie dotácie pre žiakov s trvalým pobytom v obci Nové Sady, navštevujúcich školský klub v ZŠ v Nových Sadoch
3. Schválenie kapitálovej investície rekonštrukcia domu smútku na cintoríne v Nových Sadoch
4. Rekonštrukcia budovy zdravotného strediska
5. Nájomná zmluva COOP Jednota Nitra
6. Zmena rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 1/2025
7. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce dodatok č. 2
8. Žiadosť o prenájom časti pozemku na parkovacie miesto v majetku obce
9. Zverenie majetku obce do správy ZŠ s MŠ Nové Sady
10. Dotácia z Envirofondu - Nákup traktora s príslušenstvom
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

K bodu č. 1
Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce Patrik Matušík. Oboznámil poslancov s programom zasadnutia. Zároveň podal návrh na zmenu programu, v ktorom navrhuje zameniť poradie bodov programu a to bod č. 10 presunúť na miesto bodu č. 6 a bod č. 6 presunúť na miesto bodu č. 10.

Obecné zastupiteľstvo prijalo
uznesenie č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva s navrhnutou zmenou.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Milan Štefánik.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci obecného zastupiteľstva **Jozef Štefanka a Milan Štefánik**, za zapisovateľku **Emília Krčmárová.**

K bodu č. 2
Schválenie dotácie pre žiakov s trvalým pobytom v obci Nové Sady navštevujúcich školský klub v Základnej škole Nové Sady

Na základe VZN o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu Obce Nové Sady a schválenej zvýšenej úhrady výdavkov na činnosť školského klubu detí navrhujeme pomôcť rodičom s trvalým pobytom v Obci Nové Sady, ktorých deti navštevujú školský klub detí, dotáciou vo výške 10 €/mesačne na dieťa. Týmto sa snažíme, aby aj okolité obce pomohli s dofinancovaním školského klubu v Nových Sadoch. Máme ústny súhlas zástupcov obcí Čab, Šurianky a Malé Záluzie, že aj oni budú nápomocní. Starosta obce Nové Sady oslovil starostov obcí s týmto problémom už začiatkom decembra 2024, aktívne to začali riešiť až v januári 2025 po zverejnení doplatkov cez EDUPAGE.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 2/2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** poskytnutie dotácie na obdobie od 1. 2. 2025 do 30. 6. 2025 Základnej škole s Materskou školou Nové Sady 176 vo výške 10 € mesačne na dieťa s trvalým pobytom v Obci Nové Sady, ktoré navštevuje školský klub detí v základnej škole v Nových Sadoch.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Milan Štefánik.

K bodu č. 3
Schválenie kapitálovej investície rekonštrukcie domu smútku na katolíckom cintoríne Nové Sady

Starosta obce oboznámil prítomných s projektom rekonštrukcie budovy domu smútku na katolíckom cintoríne v Nových Sadoch. Prebieha verejné obstarávanie. Rekonštrukcia sa bude financovať z rezervného fondu. Najskôr sa odstránia poškodené časti a potom sa pristúpi k výstavbe. Uvažuje sa tiež časom zakúpiť nové chladiace boxy.

K bodu č. 4
Rekonštrukcia budovy zdravotného strediska Nové Sady 188

Starosta obce informoval poslancov o rekonštrukcii budovy zdravotného strediska. Obci sa podarilo získať predbežného záujemcu o sprevádzkovanie ambulancií v budove zdravotného strediska.

K bodu č. 5
Nájomná zmluva s COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo

Starosta Obce Nové Sady predniesol návrh Nájomnej zmluvy o nájme nehnuteľnosti, ktorá je majetkom obce – pozemok parc. reg. C-KN číslo 350/24 zapísanej na LV č. 946 v katastrálnom území Nové Sady o výmere 95 m² (viď príloha) pre COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo. Uvedený pozemok bude využívať ako parkovisko pri budove predajne COOP Jednota Nové Sady. Navrhovaná výška nájomného 12 €/rok a nájom na dobu určitú na 15 rokov.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 3/2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** nájom nehnuteľnosti, ktorá je majetkom obce – pozemok parc. reg. C-KN číslo 350/24 zapísanej na LV č. 946 v katastrálnom území Nové Sady o výmere 95 m² pre COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo podľa § 9aa odsek 2 písmeno c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorý znie: **Ustanovenie odseku 1 sa nepoužije pri nájme majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 €.**
Uvedený pozemok bude využívať ako parkovisko pri budove predajne COOP Jednota Nové Sady. Výška nájomného 5 €/za m² a rok na dobu určitú 10 rokov. V prípade nesúhlasu COOP Jednota Nitra, spotrebné družstvo starosta obce dohodne prijateľnú výšku nájmu a bude o tom informovať obecné zastupiteľstvo.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Milan Štefánik.

K bodu č. 6
Dotácia z Envirofondu – Nákup traktora s príslušenstvom

1. Predaj traktora JohnDeere 1026R

Starosta obce predniesol návrh na predaj traktora JohmDeere 1026R, ktorý slúži obci už 10 rokov a finančné prostriedky z predaja využiť na kúpu prídavných komponentov na nový traktor, ktorý zakúpime s podporou dotácie z envirofondu.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 4/2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** predaj traktora JohmDeere 1026R za podmienky, že sa dá vypracovať znalecký posudok podľa zákona, ale predajná cena stroja nebude nižšia ako 13 000 €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Milan Štefánik.

2. Kúpa traktora z dotácie z environmentálneho fondu

Starosta obce oboznámil poslancov so získaním dotácie z environmentálneho fondu na nákup traktora s príslušenstvom. Nakoľko by bolo potrebné traktor vybaviť ďalšími prídavnými zariadeniami, aby bol využívaný na široké potreby obce navrhol zakúpiť a opatriť traktor ďalšími prídavnými zariadeniami.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 5/2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zakúpiť k traktoru ďalšie prídavné zariadenia: na predný nakladač urobiť predprípravu na prídavnú hydrauliku k nakladaciemu zariadeniu, urobiť montáž druhého hydraulického okruhu k svahovému mulčovaču a zakúpiť kabínu k traktoru.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Milan Štefánik.

K bodu č. 7
Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Obce Nové Sady

Starosta obce predložil na schválenie Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Obce nové Sady. V cenníku, ktorý tvorí prílohu k zásadám navrhuje doplniť položku Poplatok za užívanie obecných pozemkov na záhradkárske účely a parkovacie plochy za účelom vydania stavebného povolenia. K dodatku č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Obce Nové Sady neboli prednesené žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom Obce nové Sady. V cenníku, ktorý tvorí prílohu k zásadám sa dopĺňa položka Poplatok za užívanie obecných pozemkov na záhradkárske účely a parkovacie plochy za účelom vydania stavebného povolenia s účinnosťou od 1. 2. 2025.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Milan Štefánik.

K bodu č. 8
Žiadosť o prenájom časti pozemku v majetku obce na parkovacie miesto

Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou občana Lucia Lukács prenajať pozemok vo vlastníctve obce v katastrálnom území Sila, na parc. č. 125/1 vedenom na LV č. 739 pred pozemkom parc. č. 107/6 o výmere 200 m².

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 7/2025

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** prenajať pozemok vo vlastníctve obce v katastrálnom území Sila, na parc. č. 125/1 vedenom na LV č. 739 pred pozemkom parc. č. 107/6 o výmere 200 m² na dobu určitú 10 rokov na účel parkovania pre občana Lucia Lukács podľa § 9aa odsek 2 písmeno c) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, ktorý znie: Ustanovenie odseku 1 sa nepoužije pri nájme majetku obce, ak úhrn súm nájomného počas celej doby nájmu nepresiahne 20 000 €.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Milan Štefánik.

K bodu č. 9
Zverenie majetku obce do správy ZŠ s MŠ Nové Sady 176

Starosta obce predniesol návrh Dodatku č. 1 k zriaďovacej listine Základnej školy s Materskou školou, Nové Sady 176, ktorým sa zveruje do správy majetok vo vlastníctve Obce Nové Sady na základe delimitačného protokolu (viď. príloha).

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 8/2025

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** Dodatok č. 1 k zriaďovacej listine Základnej školy s Materskou školou, Nové Sady 176, ktorým sa zveruje do správy majetok vo vlastníctve Obce Nové Sady, Nové Sady 177 na základe delimitačného protokolu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Milan Štefánik.

K bodu č. 10
Zmena rozpočtu č. 1 rozpočtovým opatrením č. 1/2025

Návrh na zmenu rozpočtu č. 1 predložil starosta obce (viď. príloha) – Zmena rozpočtu č. 1– Rozpočtové opatrenie č. 1/2025. K predloženému návrhu neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 9/2025

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** zmenu rozpočtu č. 1 – Rozpočtové opatrenie č. 1/2025 v zmysle zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Milan Štefánik.

K bodu č. 11
Rôzne

Starosta obce podal informácie:
O plánovaných kultúrnych podujatiach v obci.
O prevádzke bioskládky. Momentálne býva otvorená v stredu od 15.00 hod. do 17.00 hod. a opäť bude po ustálení počasia otvorená aj v sobotu pokiaľ bude takáto požiadavka od občanov. Možnosť vývozu bio odpadu je aj mimo týchto dní po dohode so starostom obce.
O oprave sochy Ježiša Krista pri príležitosti 25. výročia jej odhalenia.
O projekte z programu obnovy dediny. Obci bola schválená dotácia na úpravu životného prostredia v centre obce, robíme prípravy k realizácii projektu a novú výsadbu.

K bodu č. 12
Diskusia

Poslanec Peter Matulník upozornil na nutnosť opíliť tuje pri budove vlakovej stanice, ktorá je v súkromnom vlastníctve.
Starosta – evidujeme a pošleme upozornenie majiteľovi predmetného pozemku, aby zjednal nápravu.
Poslanec Milan Krošlák upozornil na potrebu vyčistiť na domoch smútku odtokové žľaby.
Starosta – obecní zamestnanci preveria a vykonajú vyčistenie žľabov.
Poslanec Milan Štefánik sa informoval o stave rozhlasu.
Starosta – obecný rozhlas v časti Kotrbál je komplet zrekonštruovaný, v jarných mesiacoch sa postupne oživí aj optika a bude možnosť zavedenia optického pripojenia internetu v tejto časti pre domácnosti. V tomto roku budeme pokračovať s rekonštrukciou rozhlasu aj v časti Ceroviny. Aj v tejto časti bude dostupný optický internet.

Poslanec Milan Štefánik – ako pokračuje v činnosti komisia – komasácia pozemkov, či by sme nejakým spôsobom nevedeli vyriešiť vodovod na cintoríne v Cerovinách.
Starosta –zatiaľ sa uskutočnilo iba jedno zasadnutie komisie, pracuje sa na návrhu úpravy. Na cintoríne obec nemá vo vlastníctve pozemok, na ktorý by sa dala podpísať zmluva o zriadení odberového miesta. ZVaK nám neurobí prípojku na pozemok, ktorý obec nevlastní. Zatiaľ nevidím riešenie tohto stavu.

K bodu č. 13
Záver

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Jozef Štefanka ...

Milan Štefánik ..

Zapisovateľka: Emília Krčmárová ..

Patrik Matušík
starosta obce