Zápisnica zo 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nových Sadoch dňa 27. septembra 2021

Počet poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 7- od 2. bodu programu 8

Program:

1. Otvorenie
2. Zámer nájmu podľa osobitného zreteľa k časti strechy budovy Základnej školy v Nových Sadoch
3. Zmena v poskytnutí dotácie cirkvám
4. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 04/2021
5. Žiadosť na zmenu otváracích hodín v bare na ihrisku
6. Zápisky do kroniky za rok 2020
7. VZN č. 43/2021 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Nové Sady
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

K bodu č. 1
Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Silvia Halvoníková. Poslancov oboznámila s programom zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo prijalo
uznesenie č. 25/2021

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 7 poslancov – Dušan Drietomský, Milan Krošlák, Patrik Matušík, Daniel Solgaj, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Katarína Ábelová.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci obecného zastupiteľstva Patrik Matušík a Daniel Solgaj. Za zapisovateľku Emília Krčmárová.

K bodu č. 2
Zámer nájmu podľa osobitného zreteľa k časti strechy budovy Základnej školy v Nových Sadoch

1. Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch na svojom zasadnutí dňa 27. 9. 2021 prejednalo **zámer na prenájom** nehnuteľného majetku Obce Nové Sady ako prípad hodný osobitného zreteľa a to časť strechy na budove Základnej školy v Nových Sadoch. Bude tu umiestnené technické zariadenie za účelom poskytovania internetových a telekomunikačných služieb pre obyvateľov. Budova základnej školy je vo vlastníctve obce Nové Sady a uvedené priestory na streche tejto budovy Obec Nové Sady prenajme firme OSTV, s. r. o. so sídlom Cirmánska 632/4, Nitra, IČO: 53239962 za účelom poskytovania internetových a telekomunikačných služieb pre občanov. K prenájmu podľa osobitného zreteľa obec pristupuje z dôvodu, že nájomca bude bezplatne poskytovať internetové služby pre základnú a materskú školu, na vlastné náklady zabezpečí predpísané revízie na zariadeniach. Nájomné za prenájom sa stanovuje vo výške 100,00 € ročne a nájomcovi bude fakturovaná spotreba elektrickej energie odobratá uvedenými zariadeniami podľa podružného merača. Detaily nájmu budú upravené v nájomnej zmluve, ktorú uzatvorí s nájomcom Základná škola s materskou školou v Nových Sadoch, ktorá má v správe prenajímaný majetok.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 26/2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje zámer na prenájom majetku** Obce Nové Sady ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to časť strechy na budove Základnej školy v Nových Sadoch. Bude tu umiestnené technické zariadenie za účelom poskytovania internetových a telekomunikačných služieb pre obyvateľov. Budova základnej školy je vo vlastníctve obce Nové Sady a uvedené priestory na streche tejto budovy Obec Nové Sady prenajme firme OSTV, s. r. o. so sídlom Cirmánska 632/4, Nitra, IČO: 53239962 za účelom poskytovania internetových a telekomunikačných služieb pre občanov. K prenájmu podľa osobitného zreteľa obec pristupuje z dôvodu, že nájomca bude bezplatne poskytovať internetové služby pre základnú a materskú školu, na vlastné náklady zabezpečí predpísané revízie na zariadeniach. Nájomné za prenájom sa stanovuje vo výške 100,00 € ročne a nájomcovi bude fakturovaná spotreba elektrickej energie odobratá uvedenými zariadeniami podľa podružného merača. Detaily nájmu budú upravené v nájomnej zmluve, ktorú uzatvorí s nájomcom Základná škola s materskou školou v Nových Sadoch, ktorá má v správe prenajímaný majetok.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Dušan Drietomský, Ing. Martin Ingeli, Milan Krošlák, Patrik Matušík, Daniel Solgaj, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Katarína Ábelová.

2. Prenájom nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch na svojom zasadnutí dňa 27. 9. 2021 prejednalo **prenájom** nehnuteľného majetku Obce Nové Sady ako prípad hodný osobitného zreteľa a to časť strechy na budove Základnej školy v Nových Sadoch. Bude tu umiestnené technické zariadenie za účelom poskytovania internetových a telekomunikačných služieb pre obyvateľov. Budova základnej školy je vo vlastníctve obce Nové Sady a uvedené priestory na streche tejto budovy Obec Nové Sady prenajme firme OSTV, s. r. o. so sídlom Cirmánska

632/4, Nitra, IČO: 53239962 za účelom poskytovania internetových a telekomunikačných služieb pre občanov. K prenájmu podľa osobitného zreteľa obec pristupuje z dôvodu, že nájomca bude bezplatne poskytovať internetové služby pre základnú a materskú školu, na vlastné náklady zabezpečí predpísané revízie na zariadeniach. Nájomné za prenájom sa stanovuje vo výške 100,00 € ročne a nájomcovi bude fakturovaná spotreba elektrickej energie odobratá uvedenými zariadeniami podľa podružného merača. Detaily nájmu budú upravené v nájomnej zmluve, ktorú uzatvorí s nájomcom Základná škola s materskou školou v Nových Sadoch, ktorá má v správe prenajímaný majetok.

Zámer prenájmu nehnuteľného majetku podľa osobitného zreteľa bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 26/2021 zo dňa 27. 9. 2021.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 27/2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje prenájom majetku** Obce Nové Sady ako prípad hodný osobitného zreteľa a to časť strechy na budove Základnej školy v Nových Sadoch. Bude tu umiestnené technické zariadenie za účelom poskytovania internetových a telekomunikačných služieb pre obyvateľov. Budova základnej školy je vo vlastníctve obce Nové Sady a uvedené priestory na streche tejto budovy Obec Nové Sady prenajme firme OSTV, s. r.o. so sídlom Cirmánska 632/4, Nitra, IČO: 53239962 za účelom poskytovania internetových a telekomunikačných služieb pre občanov. K prenájmu podľa osobitného zreteľa obec pristupuje z dôvodu, že nájomca bude bezplatne poskytovať internetové služby pre základnú a materskú školu, na vlastné náklady zabezpečí predpísané revízie na zariadeniach. Nájomné za prenájom sa stanovuje vo výške 100,00 € ročne a nájomcovi bude fakturovaná spotreba elektrickej energie odobratá uvedenými zariadeniami podľa podružného merača. Detaily nájmu budú upravené v nájomnej zmluve, ktorú uzatvorí s nájomcom Základná škola s materskou školou v Nových Sadoch, ktorá má v správe prenajímaný majetok.

Zámer prenájmu hnuteľného majetku podľa osobitného zreteľa bol schválený uznesením OZ č. 26/2021 zo dňa 27. 9. 2021

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Dušan Drietomský, Ing. Martin Ingeli, Milan Krošlák, Patrik Matušík, Daniel Solgaj, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Katarína Ábelová.

K bodu č. 3
Zmena v poskytnutí dotácie cirkvám

Na osobnom stretnutí iniciovanom farárkou Evanjelickej cirkvi a. v. v Nových Sadoch Mgr. Janou Juššíkovou bola prednesená žiadosť o poskytnutie celej výšky dotácie určenej pre obe cirkvi na rok 2021 iba pre Evanjelickú cirkev a. v. v Nových Sadoch z dôvodu výmeny strechy na evanjelickom kostole. K uvedenej skutočnosti vyjadril súhlasné stanovisko farár Rímskokatolíckej cirkvi Mgr. Ján Chrenšč. V budúcom roku bude celá výška dotácie poskytnutá Rímskokatolíckej cirkvi v Nových Sadoch.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 28/2021

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** poskytnutie dotácie z rozpočtu Obce na rok 2021 vo výške 1 400 € pre Evanjelickú cirkev a. v. v Nových Sadoch. Ustanovením tohto uznesenia sa mení znenie uznesenia č. 51/2020 v časti, ktorej obsahom je určenie výšky dotácie pre cirkvi. Ostatné ustanovenia predmetného uznesenia zostávajú nezmenené.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Dušan Drietomský, Ing. Martin Ingeli, Milan Krošlák, Patrik Matušík, Daniel Solgaj, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Katarína Ábelová.

K bodu č. 4
Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 04/2021

Návrh na úpravu rozpočtu predložila starostka obce (viď. príloha) – Rozpočtové opatrenie č. 04/2021. K predloženému návrhu neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 29/2021

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** úpravu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 04/2021.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Dušan Drietomský, Ing. Martin Ingeli, Milan Krošlák, Patrik Matušík, Daniel Solgaj, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Katarína Ábelová.

K bodu č. 5
Žiadosť o zmenu otváracích hodín v bare na ihrisku

Starostka obce oboznámila prítomných so žiadosťou občanov o úpravu otváracích hodín v dennom športovom klube – bare na ihrisku (viď. príloha).

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 30/2021

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** úpravu otváracích hodín v súlade so žiadosťou doručenej do podateľne Obce Nové Sady.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Dušan Drietomský, Ing. Martin Ingeli, Milan Krošlák, Patrik Matušík, Daniel Solgaj, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Katarína Ábelová.

K bodu č. 6
Zápisky do obecnej kroniky za rok 2020

Zápisky do obecnej kroniky za rok 2020 dostali poslanci obecného zastupiteľstva spolu s pozvánkou na zasadnutie obecného zastupiteľstva, mali možnosť sa s nimi podrobne oboznámiť. K zápiskom neboli zo strany poslancov predložené žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo prijalo
uznesenie č. 31./2021

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **berie na vedomie** predložené zápisky za rok 2020 a odporúča ich zapísať do obecnej kroniky.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Dušan Drietomský, Ing. Martin Ingeli, Milan Krošlák, Patrik Matušík, Daniel Solgaj, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Katarína Ábelová.

K bodu č. 7
VZN č. 43/2021 o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Nové Sady

Návrh VZN č. 43/2021 bol zverejnený na www.novesady.sk. V zákonnej lehote neprišli k nemu žiadne pripomienky ani doplňujúce údaje.

Za prijatie VZN č. 43/2021o určení spádovej materskej školy v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Nové Sady hlasovalo 8 poslancov – Dušan Drietomský, Ing. Martin Ingeli, Milan Krošlák, Patrik Matušík, Daniel Solgaj, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Katarína Ábelová, čo je **viac ako 3/5 väčšina** prítomných poslancov.

K bodu č. 8
Rôzne

Starostka obce – O prenájom priestorov v budove obecného úradu na poschodí na podnikateľské účely za účelom poskytovania služieb pre obyvateľov (priestory bývalého kaderníctva) nebola podaná žiadna žiadosť. Nový zámer na prenájom týchto priestorov a tiež priestorov bývalej ordinácie zubného lekára neodporúča podať, nakoľko budeme možno tieto priestory potrebovať v prípade rekonštrukcie rozvodov elektrickej energie v zdravotnom stredisku. Vhodná by možno bola aj alternatíva umiestnenia ambulancií v kaštieli.
Poslanec Dušan Drietomský – lepšie by nám na tieto účely vyhovovala budova, kde by ambulancie boli na prízemí.

Starostka obce – Na kúpu pozemku v katastrálnom území Sila, parc. č. 125/35, na ktorý bol predložený zámer priameho predaja majetku obce boli do dnešného dňa prijaté do podateľne Obce Nové Sady tri žiadosti. Obálky sa budú otvárať na budúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Starostka obce – V projekte, podanom na vybudovanie autobusových zastávok sa nachádzame vo fáze pred podpisom zmluvy.

Starostka obce informovala prítomných o prácach na projekte "Rekonštrukcia existujúceho chodníka a vybudovanie oporného múra" a o priebehu rekonštrukcie ústredného kúrenia v budove zdravotného strediska.

Starostka obce podala informácie o situácii s otvorením knižnice a zapožičiavaním riadu. Ďalej poskytla informáciu, že žiadateľ Miroslav Talapka, ku žiadosti ktorého sa mali poslanci vyjadriť na tomto zastupiteľstve, požiadal o preloženie hlasovania o jeho žiadosti na kúpu pozemku na budúce zastupiteľstvo, s čím poslanci súhlasili.

K bodu č. 9
Diskusia

Poslanec Ing. Martin Ingeli požiadal o informácie o projekte na vybudovanie detského ihriska „Ihrisko – RODINKA". Starostka obce – momentálne požiadali o doplnenie potvrdení a dokladovania finančnej spoluúčasti na projekte. Nachádzame sa vo fáze formálneho posudzovania žiadosti.

Zástupca starostky Dušan Drietomský – Kto opiloval stromy v Nových Sadoch pri evanjelickom zborovom dome. Starostka obce – Západoslovenská distribučná a. s.

Poslanec Patrik Matušík upozornil na potrebu upraviť kríky pri katolíckom dome z dôvodu neviditeľnosti na cestu.

Občianka, Bc. Daniela Benická, zastupujúca občanov žiadajúcich zmenu otváracích hodín v bare na ihrisku poďakovala obecnému zastupiteľstvu za kladné vybavenie ich žiadosti.

K bodu č. 10
Záver

Na záver starostka obce poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončila.

Overovatelia: Patrik Matušík .....

Daniel Solgaj .....

Zapisovateľka: Emília Krčmárová .....

Silvia Halvoníková
starostka obce