Zápisnica z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nových Sadoch dňa 14. novembra 2022

Počet poslancov: 9
Počet prítomných poslancov: 9

Program:

1. Otvorenie
2. Úprava rozpočtu
3. Správa audítora k individuálnej účtovnej závierke
4. Správa audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke
5. Návrh rozpočtu na rok 2023, s výhľadom na roku 2024 – 2025
6. Schválenie odmien v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov a volených orgánov obce
7. Dodatok k 4 k Zásadám odmeňovania poslancov a volených orgánov obce
8. Zámer nájmu v budove ZŠ podľa osobitného zreteľa – výučba anglického jazyka
9. Predaj pozemku kat. územie Nové Sady, p.č. 213/4 podľa osobitného zreteľa
10. Nájom detskej lekárky v budove zdravotného strediska – dodatok k zmluve
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

K bodu č. 1:
Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila a viedla starostka obce Silvia Halvoníková. Poslancov oboznámila s programom zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo prijalo
u z n e s e n i e č. 31/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva.
Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov – Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci obecného zastupiteľstva Ing. Martin Ingeli a Patrik Matušík, za zapisovateľku Marta Šlosárová.

K bodu č. 2:
Úprava rozpočtu

Návrh predniesla p. starostka (viď.príloha) – rozpočtové opatrenie č. 5/2022. K predloženému návrhu neboli žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 32/2022

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch schvaľuje úpravu rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 5/2022.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov: Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli

K bodu č. 3:
Správa audítora k individuálnej účtovnej závierke

So správou audítora k individuálnej účtovnej závierke oboznámila starostka obce.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 33/2022

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **berie na vedomie** správu nezávislého audítora k individuálnej účtovnej závierke za rok 2021.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov : Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli

K bodu č. 4:
Správa audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke

Pani starostka oboznámila prítomných aj so správou audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 34/2022

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **berie na vedomie** správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke za rok 2021.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov : Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli

K bodu č. 5:
Návrh rozpočtu na rok 2023, s výhľadom na roky 2024 – 2025

1. Pani starostka oboznámila so žiadosťami o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce, ktoré budú zapracované do rozpočtu obce nasledovne:
TJ Nové Sady – 8 500,00 €, Evanjelický a.v. cirkevný zbor Nové Sady – 700,00 €, Rímskokatolícka cirkev Farnosť Nové Sady – 700,00 €, Klub slovenských turistov Radošinka – 300,00 €.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 35/2022

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 s tým, že splnomocňuje starostu obce na podpísanie zmluvy s odkazovou podmienkou poskytnutia dotácie v II. polroku 2023 za podmienky, ak Obec Nové Sady dokáže na navrhnuté dotácie uvoľniť zdroje z rozpočtu.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov : Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli.

2. Pani starostka oboznámila prítomných s návrhom rozpočtu na rok 2023, s výhľadom na roky 2024-2025. Bližšie informácie k jednotlivým položkám podala p. Marečková. Návrh rozpočtu je zverejnený, prerokovaný bude na najbližšom zasadnutí OZ. Zároveň sa poslanci dohodli na zostavovaní a predkladaní rozpočtu obce bez programovej štruktúry počnúc rokom 2023.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 36/2022

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch na základe § 4, ods. 5 Zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v platnom znení **s c h v a ľ u j e** zostavenie a predkladanie rozpočtu obce bez programovej štruktúry počnúc rozpočtom na rok 2023.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov : Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli

K bodu č. 6:

Schválenie odmien v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov a volených orgánov obce

1. Starostka obce predložila na prerokovanie návrh na vyplatenie odmien poslancom a členom komisií vo výške 3098,00 € za činnosť v roku 2022. Odmena je navrhnutá na základe § 25 Zákona SNR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v platnom znení a zásad odmeňovania poslancov a volených orgánov Obce Nové Sady, s prihliadnutím na plnenie stanovených úloh a účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Výška odmeny pre jednotlivých poslancov a členov komisií je uvedená v prílohe.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 37/2022

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **s c h v a ľ u j e** vyplatenie odmien poslancom a členom komisií za rok 2022 v celkovej výške 3 098,00 €, slovom tritisícdeväťdesiatosem eur (podľa prílohy k zápisnici). Odmena bude vyplatená vo výplatnom termíne organizácie v mesiaci december 2022.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov : Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli.

2. Podľa § 18 c, ods. 5 Zákona SNR č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo môže hlavnému kontrolórovi schváliť mesačnú odmenu až do výšky 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra.
   S prihliadnutím na plnenie stanovených úloh a účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva starostka obce predložila návrh na vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórke Obce Nové Sady JUDr. Eve Belanovej vo výške 84,00 €. Odmena bude vyplatená vo výplatnom termíne organizácie v mesiaci december 2022.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 38/2022

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórke Obce Nové Sady JUDr. Eve Belanovej za mesiac november 2022 vo výške 84,00 €, slovom osemdesiatštyri eur.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov : Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli.

K bodu č. 7:
Dodatok č. 4 k Zásadám odmeňovania poslancov a volených orgánov obce

S dodatkom oboznámila p. starostka. K predloženému návrhu neboli žiadne pripomienky (viď.príloha).

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 39/2022

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** Dodatok č. 4 k Zásadám odmeňovania poslancov a volených orgánov Obce Nové Sady.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov : Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli.

K bodu č. 8
Zámer nájmu v budove ZŠ podľa osobitného zreteľa – výučba anglického jazyka

Obecné zastupiteľstvo prejednalo žiadosť o prenájom priestorov v budove Základnej školy v Nových Sadoch pre Ivanu Kvasňovskú – SPEAK-GLOBAL Online jazyková škola.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 40/2022

Obec Nové Sady **s c h v a ľ u j e z á m e r** na prenájom priestorov v budove Základnej školy v Nových Sadoch, ako prípad hodný osobitného zreteľa, v sume 1,00 €/m2 ročne pre Ivanu Kvasňovskú – SPEAK-GLOBAL Online jazyková škola, IČO 47 053 861. Budova základnej školy je vo vlastníctve Obce Nové Sady. Priestory budú užívané počas školského roka. K prenájmu podľa osobitného zreteľa obec pristupuje na základe požiadaviek rodičov detí o poskytovanie uvedenej služby a preverenia záujmu jazykových škôl. Táto jazyková škola bola jediná, ktorá túto službu v našej obci chcela poskytnúť.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov : Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli.

K bodu č. 9
Predaj pozemku v katastrálnom území Nové Sady, p.č. 213/4 podľa osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo prejednalo predaj majetku obce Nové Sady – parc.č. 213/4 o výmere 49,25 m2 – LV č.248 – vlastník Obec Nové Sady v katastrálnom území Nové Sady ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 41/2022

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **s c h v a ľ u j e p r e d a j** pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa – parc.č.213/4 o výmere 49,25 m2 (parcela registra C), v katastrálnom území Nové Sady, vlastník Obec Nové Sady. Ide o pozemok medzi záhradami súkromných vlastníkov, ku ktorému nemá Obec Nové Sady žiadny prístup. Žiadateľ o kúpu p. Dušan Kazik je vlastníkom susedného pozemku parc.č.213/1. Pozemok obec predá za sumu 30,00 €/m2.
Celková suma za 49,25 m2 je 1 477,50 €, slovom jedentisícštyristosedemdesiatsedem/0,50 eur. Kupujúci uvedenú sumu zaplatí v štyroch splátkach a to do 7 pracovných dní od vkladu do katastra nehnuteľností na číslo účtu: SK65 5600 0000 0009 8939 3001, BIC kód: KOMASX2X, Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Nitra, sumu 397,50 € a ďalšie tri splátky, každú vo výške 360,00 € nasledovne: do 31.3.2023, do 30.6.2023 a do 31.12.2023.
Záujemca o kúpu pozemku si dá na vlastné náklady vypracovať kúpnopredajnú zmluvu a zaplatí tiež návrh na vklad do katastra nehnuteľností.
Zámer predaja pozemku bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Nových Sadoch dňa 24.8.2022 uznesením číslo 29/2022 a bol zverejnený na úradnej tabuli Obce Nové Sady.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov : Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli.

K bodu č. 10
Nájom detskej lekárky v budove zdravotného strediska

Pani starostka oboznámila prítomných s rekonštrukčnými prácami v budove zdravotného strediska. Prerába sa elektrina v celej budove a z toho dôvodu detská lekárka MUDr. Zoja Lauková ordinuje len v ordinácii Čakajovce. Požiadala preto o zmenu fakturácie nájomného a zálohových platieb v nebytových priestoroch v budove zdravotného strediska Nové Sady 188.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 42/2022

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **s c h v a ľ u j e** zmenu fakturácie nájomného a zálohových platieb za energiu pre nájomcu: ZOEMEDI, s.r.o., Zoja Lauková, Čakajovce 57, IČO: 36 858 251, z dôvodu rekonštrukcie rozvodov elektrickej energie v budove zdravotného strediska v Nových Sadoch č. 188. Nájomca počas rekonštrukcie nemôže priestory užívať na vykonávanie svojej činnosti. Z tohto dôvodu nebude fakturované nájomné a zálohové platby za energie za obdobie od 1.októbra 2022 až do ukončenia rekonštrukcie.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 9 poslancov : Milan Krošlák, Patrik Matušík, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli.

K bodu č. 11
Rôzne

pani starostka oboznámila:

1. Dodatok č. 1 k VZN č. 45/2022- viď. príloha, dodatok je vyvesený na www.novesady.sk a bude sa schvaľovať na najbližšom zasadnutí OZ
2. Novela zákona o poplatkoch za KO. Od 1.1.2023 budú zvýšené poplatky o viac ako 100 % za uloženie komunálneho odpadu na skládke z dôvodu povinného vytrieďovania odpadu. Toto sa prejaví aj na nákladoch na odpadové hospodárstvo obce a na zvýšení poplatku od občanov a firiem. Pripravuje sa nové VZN, kde sa uvažuje so zmenou systému platenia z poplatku na občana na poplatok za smetnú nádobu podľa objemu smetnej nádoby. Cieľom tejto zmeny je zníženie množstva komunálneho odpadu čo najvyšším vytriedením.
3. So žiadosťou p. Romana Kollára o odpustenie nájmu z dôvodu dočasného zatvorenia prevádzky na obdobie od 1.11.2022 do 1.4.2023.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo uznesenie č. 43/2022

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch súhlasí s odpustením nájmu p. Romanovi Kollárovi za obdobie od 1.11.2022 – 1.4.2023.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov : Milan Krošlák, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Dušan Drietomský, Daniel Solgaj, Peter Matulník, Katarína Ábelová, Ing. Martin Ingeli.

Hlasovania sa zdržal: 1 poslanec – Patrik Matušík.

K bodu č. 12
Diskusia

- Patrik Matušík – požiadal poslancov o pomoc pri navrhovaní členov do komisií – z radov poslancov ale aj občanov
- Rastislav Slížik – či je možná nejaká dohoda s PD DEVIO Nové Sady ohľadne výsevného plánu. Konkrétne sa jedná o repku olejnú, ktorá je obsiata v blízkosti rodinných domov, poľnohospodári ju často postrekujú a nakoľko tieto postreky sú zapáchajúce, občania bývajúci v uvedených domoch sú obmedzovaní v pohybe – nemôžu vetrať, ani sa pohybovať po záhrade. Zistili tiež neštandardné správanie u včiel – tieto sú vtedy viac agresívne. Či by nebola možnosť siať repku ďalej od obydlí a keď už je obsiata, tak striekanie robiť v nočných hodinách. K tejto téme sa vyjadrila aj Zuzana Staňová – či nie je nejaký predpis, ako ďaleko od obydlí sa repka môže vysievať.
- P.poslanec Štefanka vyjadril názor, že takáto legislatíva nie je.
- Pani starostka – plánuje sa stretnutie s predsedom PD DEVIO, kde sa budú aj tieto dopyty riešiť.

K bodu č. 13
Záver

Záverom p. starostka poďakovala prítomným za účasť a zasadnutie OZ ukončila

Overovatelia: Ing. Martin Ingeli .....

Patrik Matušík .....

Zapisovateľka: Marta Šlosárová .....

Silvia Halvoniková
starostka obce