Zápisnica z 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nových Sadoch dňa 25. novembra 2024

Počet poslancov: 9

Počet prítomných poslancov 8: Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli PhD.

Program:

1. Otvorenie
2. VZN č.3/2024- návrh o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení
3. VZN č. 1/2024 – schválenie - príspevky pre poskytovateľov sociálnych služieb
4. Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce dodatok č.1
5. VZN – návrh: VZN č. 2/2024, ktorým sa mení VZN č. 4/2023 a VZN č. 46/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Nájomná zmluva s Poľnohospodárskym družstvom DEVIO Nové Sady
7. Žiadosť o prenájom ornej pôdy v majetku obce
8. Žiadosť o odpredaj pozemku v majetku obce
9. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej k 31.12.2023
10. Správa nezávislého audítora z auditu konsolidovanej účtovnej uzávierky k 31.12.2023 a konsolidovanej výročnej správy za rok 2023
11. Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2024
12. Dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 prerokovanie
13. Návrh rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026-2027
14. Schválenie odmien v súlade so zásadami odmeňovania poslancov a volených orgánov
15. Projekt rekonštrukcie domu smútku na katolíckom cintoríne v Nových Sadoch
16. Projekt revitalizácia životného prostredia – „Silský žliabok“
17. Projekt výstavby bytového domu Nové Sady
18. Rôzne
19. Diskusia
20. Záver

K bodu č. 1
Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Patrik Matušík. Poslancov oboznámil s programom zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo prijalo
u z n e s e n i e č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** program zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli PhD.

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci obecného zastupiteľstva Ing. Martin Ingeli PhD. a Peter Matulník, za zapisovateľku Ing. Martina Boor.

K bodu č. 2
VZN č. 3/2024 o určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení
Starosta obce predložil na prerokovanie návrh VZN:
VZN č. 3/2024 výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov škôl a školských zariadení. Keďže nás v roku 2025 čakajú zmeny financovania škôl a školských zariadení z pohľadu štátu pristupujeme aj my ako obec k úprave financovania predmetných zariadení. Nepokryté výdavky na školský klub a jedáleň MŠ požadujeme dofinancovať aj od okolitých obcí s prepočtom na žiaka s trvalým pobytom mimo obce Nové Sady, aby nedošlo k drastickému navyšovaniu poplatkov na strane rodičov. Oslovujeme preto susedné obce so žiadosťou o zhodnotenie daného stavu a príspevkov, každej dotknutej obce podľa počtu žiakov s trvalým pobytom v danej obci. V predloženom návrhu VZN je vypočítané dofinancovanie bez príspevku zúčastnených obcí. Obec Nové Sady odmieta financovať rovnakým dielom deti z cudzích obcí, pretože podielové dane idú do rozpočtov dotknutých obcí, preto považujeme našu požiadavku za oprávnenú. Odpovede na našu požiadavku budú predmetom najbližšieho rokovania obecného zastupiteľstva.
Návrhy budú zverejnené a schvaľovať sa budú na najbližšom zasadnutí OZ.

K bodu č. 3
VZN č. 1/2024 Zásady poskytovania finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi

Návrh VZN predložil p. starosta (viď. príloha), tento bol pätnásť dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva zverejnený na www.novesady.sk K predloženému návrhu VZN neboli žiadne pripomienky. Všeobecne záväzné nariadenie schvaľuje OZ 3/5 väčšinou prítomných poslancov.

Za prijatie Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2024 Zásady poskytovania finančného príspevku na prevádzku poskytovanej sociálnej služby neverejnému poskytovateľovi hlasovalo 8 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli PhD, **čo je 3/5 väčšina prítomných poslancov.**

K bodu č. 4

Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom obce

Starosta obce predložil na schválenie úpravu dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Nové Sady. Tento dodatok bol zaslaný poslancom OZ na pripomienkovanie. K úprave dodatku č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Nové Sady neboli zaslané žiadne pripomienky. Ide o úpravu poplatkov za prenájom zariadenia vo vlastníctve obce, úpravu poplatkov miestnej knižnice, kaštieľa a iné.

Obecné zastupiteľstvo prijalo
u z n e s e n i e č. 32/2024

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** Dodatok č. 1 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Nové Sady s účinnosťou od 01.01.2025.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli PhD.

K bodu č. 5

Prerokovanie návrhu VZN č. 2/2024, ktorým sa mení VZN č. 4/2023 a VZN č. 46/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta obce predložil na prerokovanie návrh VZN:

VZN č. 2/2024, ktorým sa mení VZN č. 4/2023 a VZN č. 46/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
Každým rokom narastajú poplatky za vývoz a uskladnenie ZKO na skládkach a rovnako aj spracovanie BIO odpadu, musí obec na nárast cien primerane reagovať. Obec už vyčerpala finančné prostriedky na spracovanie a vývoz odpadu, preto je nútená uzavrieť BIO skládku pri areáli futbalového ihriska a kontrolovať, aké osoby vyvážajú bio odpad na našu skládku. Cieľom návrhu VZN je znížiť vývoz bio odpadu a z ušetrených finančných prostriedkov zakúpiť smetné nádoby na cintoríny a na výmenu poškodených smetných nádob.
Návrh VZN bude zverejnený a schvaľovať sa bude na najbližšom zasadnutí OZ.

K bodu č. 6

Nájomná zmluva s Poľnohospodárskym družstvom DEVIO Nové Sady

Starosta obce predložil na schválenie Zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov s Poľnohospodárskym družstvom DEVIO Nové Sady.

Obec Nové Sady prenajíma nájomcovi PD DEVIO Nové Sady poľnohospodárske pozemky o užívanej výmere 86 041,50 m2, pričom pozemky slúžia na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku nájomcu a to na určitý čas – 01.01.2024 – 31.12.2033.
Obec Nové Sady a PD DEVIO Nové Sady sa dohodli na cene nájmu za pozemky vo výške 958,91 €/rok.
K uvedenej nájomnej zmluve neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo u z n e s e n i e č. 33/2024

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** Zmluvu o nájme poľnohospodárskych pozemkov s Poľnohospodárskym družstvom DEVIO Nové Sady v predloženom znení.
Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli PhD.

K bodu č. 7
Žiadosť o prenájom ornej pôdy v majetku obce
Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou občana Karola Černického o prenájom ornej pôdy na pozemku parc. č. 123/1 – ostatná plocha, k. ú. Sila o výmere 600 m2, ktorý je vo vlastníctve Obce Nové Sady uvedenom na LV č. 739. Záujemca bude pozemok využívať na záhradkárske účely.
Obecné zastupiteľstvo doporučuje pozemok prenajať za cenu 0,01 €/m2 za rok.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo u z n e s e n i e č. 34/2024

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** prenájom ornej pôdy na pozemku, ktorý je majetkom Obce Nové Sady, vedenom na LV č. 739 občanovi Karolovi Černickému ml. v hodnote 0,01€/m2 za rok na obdobie 5 rokov s účinnosťou od 01.01.2025.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli PhD.

K bodu č. 8
Žiadosť o odkúpenie pozemku - Martin Pavle
Starosta obce oboznámil prítomných so žiadosťou p. Martina Pavleho o odkúpenie pozemku parc. č. 359/13 zastavaná plocha a nádvorie, k. ú. Nové Sady o výmere 88 m2. Jedná sa o pozemok, ktorý je pred pozemkom vlastníčky Hany Pavleovej.
Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odkúpením pozemku parc. č. 359/13 za týchto podmienok:

- zameranie uvedenej parcely geodetom
- vypracovanie znaleckého posudku

Obecné zastupiteľstvo
prijalo u z n e s e n i e č. 35/2024

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** žiadosť o odkúpenie pozemku za vyššie uvedených podmienok.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli PhD.

K bodu č. 9
Správa nezávislého audítora k účtovnej závierke Obce Nové Sady za rok 2023
Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke Obce Nové Sady za rok 2023 predniesol starosta obce (viď. príloha). Ku „Správe nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2023" neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo prijalo
u z n e s e n i e č. 36/2024

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **berie na vedomie** „Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2023."

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli PhD.

K bodu č. 10
Správa nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a konsolidovanej výročnej správe Obce Nové Sady za rok 2023
Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a konsolidovanej výročnej správe Obce Nové Sady za rok 2023 predniesol starosta obce (viď. príloha). K „Správe nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a konsolidovanej výročnej správe Obce Nové Sady za rok 2023" neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo u z n e s e n i e č. 37/2024

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **berie na vedomie** „Správu nezávislého audítora ku konsolidovanej účtovnej závierke a konsolidovanej výročnej správe Obce Nové Sady za rok 2023."
Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli PhD.

K bodu č. 11
Inventarizácia majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov k 31.12.2024

Inventarizácia za rok 2024 - všetci prítomní poslanci prevzali príkazný list starostu obce na vykonanie inventarizácie majetku k 31.12.2024, viď. príloha, starosta požiadal členov jednotlivých komisií o súčinnosť.

K bodu č. 12
Žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Nové Sady na rok 2025 – prerokovanie

Pán starosta oboznámil so žiadosťami o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce, ktoré budú zapracované do rozpočtu obce nasledovne:

1. TJ Nové Sady – žiadosť vo výške 9 000,00 Eur, v rozpočte návrh vo výške 8 000,00 Eur

2. Evanjelický a.v. cirkevný zbor Nové Sady – žiadosť vo výške 700,00 Eur, v rozpočte návrh vo výške 700,00 Eur

3. Rímskokatolícka cirkev Farnosť Nové Sady – žiadosť vo výške 700,00 Eur, v rozpočte návrh vo výške 700,00 Eur

4. Klub slovenských turistov Radošinka – žiadosť vo výške 400,00 Eur, v rozpočte návrh vo výške 0,00 Eur

5. Poľovnícke združenie Nové Sady – žiadosť vo výške 600,00 Eur, v rozpočte návrh vo výške 600,00 Eur

6. OZ Novosadský Pelikán – žiadosť vo výške 500,00 Eur, v rozpočte návrh vo výške 300,00 Eur

Obecné zastupiteľstvo
prijalo u z n e s e n i e č. 38/2024

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch podľa § 11 ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zariadení v z.n.p. schvaľuje žiadosti o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Nové Sady na rok 2025 nasledovne:

TJ Nové Sady vo výške 8 000,00 Eur
Evanjelický a.v. cirkevný zbor Nové Sady vo výške 700,00 Eur
Rímskokatolícka cirkev Farnosť Nové Sady vo výške 700,00 Eur
Klub slovenských turistov Radošinka vo výške 0,00 Eur

Poľovnícke združenie Nové Sady vo výške 600,00 Eur

OZ Novosadský Pelikán vo výške 300,00 Eur

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov - Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli PhD.

K bodu č. 13

Návrh rozpočtu na rok 2025 s výhľadom na roky 2026-2027

Starosta obce oboznámil prítomných s návrhom rozpočtu na rok 2025, s výhľadom na roky 2026-2027. Bližšie informácie k jednotlivým položkám podala p. Marečková. Návrh rozpočtu je zverejnený, prerokovaný bude na najbližšom zasadnutí OZ.

K bodu č. 14

Schválenie odmien v súlade so Zásadami odmeňovania poslancov a volených orgánov obce

Starosta obce predložil na prerokovanie návrh na vyplatenie odmien poslancom a členom komisií vo výške **1 868,00** € za činnosť v roku 2024. Odmena je navrhnutá na základe § 25 Zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v platnom znení a zásad odmeňovania poslancov a volených orgánov Obce Nové Sady, s prihliadnutím na plnenie stanovených úloh a účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva. Výška odmeny pre jednotlivých poslancov a členov komisií je uvedená v prílohe.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo u z n e s e n i e č. 39/2024

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** vyplatenie odmien poslancom a členom komisií za rok 2024 v celkovej výške **1 868,00** €, slovom **Tisícosemstošestdesiatosemeur** (podľa prílohy k zápisnici). Odmena bude vyplatená vo výplatnom termíne organizácie v mesiaci december 2024.

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli, PhD.

Podľa § 18 c, ods. 5 Zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, obecné zastupiteľstvo môže hlavnému kontrolórovi schváliť mesačnú odmenu až do výšky 30% z mesačného platu hlavného kontrolóra.
S prihliadnutím na plnenie stanovených úloh a účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva starosta obce predložil návrh na vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórke Obce Nové Sady JUDr. Eve Belanovej vo výške **99,00 €.** Odmena bude vyplatená vo výplatnom termíne organizácie v mesiaci december 2024.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo u z n e s e n i e č. 40/2024

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** vyplatenie odmeny hlavnej kontrolórke Obce Nové Sady JUDr. Eve Belanovej za mesiac november 2024 vo výške **99,00**, slovom **Deväťdesiateur.**

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli, PhD.

K bodu č. 15
Projekt rekonštrukcie domu smútku na katolíckom cintoríne v Nových Sadoch
Starosta obce oboznámil s návrhom na plánovanú rekonštrukciu domu smútku na katolíckom cintoríne v Nových Sadoch, ktorý je v dezolátnom stave.
K uvedenej rekonštrukcii neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.
Po schválení rozpočtu na rok 2025 sa bude na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva schvaľovať uznesenie plánovanej rekonštrukcie domu smútku.

K bodu č. 16
Projekt revitalizácie životného prostredia - „Silský žliabok"
Starosta obce oboznámil s návrhom na plánovaný projekt revitalizácie životného prostredia – „Silský žliabok", ktorý sa bude financovať z účelových prostriedkov obce.

Obecné zastupiteľstvo
prijalo u z n e s e n i e č. 42/2024

Obecné zastupiteľstvo v Nových Sadoch **schvaľuje** Projekt revitalizácie životného prostredia - „Silský žliabok"

Za prijatie uznesenia hlasovalo 8 poslancov – Milan Krošlák, Zuzana Staňová, Peter Matulník, Mgr. Lenka Matušíková, Milan Štefánik, Vladimír Brestovský, Jozef Štefanka, Ing. Martin Ingeli, PhD.

K bodu č. 17
Projekt výstavby bytového domu Nové Sady
Starosta obce oboznámil s projektami na výstavbu nového bytového domu Nové Sady.
K výstavbe bytového domu neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky.

K bodu č. 18
Rôzne:

1. Pán starosta oboznámil prítomných s rekonštrukciou miestneho rozhlasu v časti obce Kotrbál, ktorá by mala prebehnúť do konca novembra a v časti obce Cerovíny na

začiatku budúceho roku. Po rekonštrukcii miestneho rozhlasu bude firmou OSTV Nitra na stĺpoch nainštalovaná aj infraštruktúra optickej siete na pripojenie do internetu a TV služby.

2. Ďalej informoval ohľadom optickej siete kopanej spoločnosťou Telekom v Nových Sadoch. Spoločnosť Telekom sa vyjadrila, že by mala byť dokončená asi v I. pol roku budúceho roka.
3. Starosta ďalej informoval o zateplení striech v bytových domoch pri MŠ.

K bodu č. 19

Diskusia

1. Peter Matulník sa pýtal na zachytávače snehu na strechách bytoviek, kvôli padajúcemu snehu a ľadu cez zimu
   p. starosta: Zachytávače snehu a ľadu môžeme osadiť, ale podľa finančných možností až v budúcich rokoch. Teraz sme urobili zateplenie striech bytových domov, ktoré bolo sľúbené, že sa bude robiť čo najskôr po úprave výšky nájomného. V ďalšom kroku je dať do poriadku podhľady na bytovkách. Ak to finančná situácia dovolí, rekonštrukciu a osadenie snehových zábran urobíme spolu s opravou podhľadových častí bytových domov.

2. Ing. Martin Ingeli PhD. sa informoval ohľadom nového lekára.
   p. starosta: Situáciu s odchodom lekára pre dospelých intenzívne riešim, mal som stretnutia s viacerými potencionálnymi záujemcami. Momentálne je to v štádiu riešenia a do konca mesiaca si pán doktor zobral čas na rozmyslenie, potom sa vyjadrí, či by mal záujem u nás v obci ordinovať.

3. Milan Štefánik sa zaujímal o autobusovú dopravu v ranných hodinách na smer Ceroviny.
   p. starosta: Autobus v ranných hodinách na smer Ceroviny je zrušený. Nitriansky samosprávny kraj sa vyjadril, že pokiaľ by sme mali záujem o vyššie uvedenú autobusovú dopravu, budeme platiť 300 € mesačne.

K bodu č. 20

Záver

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Hostia: Mgr. Jana Gaťárová – riaditeľka Základnej školy s materskou školou, Nové Sady č. 176
Anna Margetínová - kronikárka

Overovatelia: Ing. Martin Ingeli PhD. ...
Peter Matulník ....



Patrik Matušík
starosta obce