Zámer predaja pozemku

V zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „zákon o majetku obcí“) Obec Nové Sady zverejňuje zámer odpredaja nehnuteľného majetku – pozemku v jej vlastníctve:

- katastrálne územie: Nové Sady
- parcelné číslo:...352/6.....
- druh pozemku:...záhrada.....
- výmera:.....1470m2 predávaná časť parcely bude zameraná geodetom

Dôvod predaja: Predaj sa uskutoční z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona o majetku obcí, ktorý spočíva v tom, že prevod majetku Obce Nové Sady prispeje k účelnejšiemu využívanie iného majetku a to poskytovanie starostlivosti vybudovaním zariadenia sociálnych služieb – Domova seniorov, čo je dôvod hodný osobitného zreteľa aj v zmysle § 16 bod 4 písm. b Zásad nakladania s majetkom Obce Nové Sady.

Predajná cena: výška predajnej ceny podľa znaleckého posudku č.232/2025 zo dňa.8.12.2025..vypracovaný znalcom z odboru stavebníctva Ing. Richard Roháľ, Révová 39, 900 28 Ivanka pri Dunaji je 84,84 Eur/m^2. Celková cena bude vypočítaná po zameraní predávanej časti pozemku podľa geometrického plánu.

Pozemok predáva: Obec Nové Sady, Nové Sady 177 , 951 24 Nové Sady IČO...00308340 .....

Zverejnenie zámeru: zámer bude zverejnený na úradnej tabuli a webovom sídle Obce Nové Sady po dobu najmenej 15 dní.

Ďalšie podmienky predaja:

- účel predaja spočíva výhradne vo vybudovaní Domu seniorov
- splatnosť kúpnej ceny pri podpise kúpnej zmluvy alebo splátkovým kalendárom schváleným oz Nové Sady
- návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny pripísaním na účet predávajúceho

V Nových Sadoch dňa 9.1.2026

OBEC NOVÉ SADY

Patrik Matušík

starosta obce Nové Sady